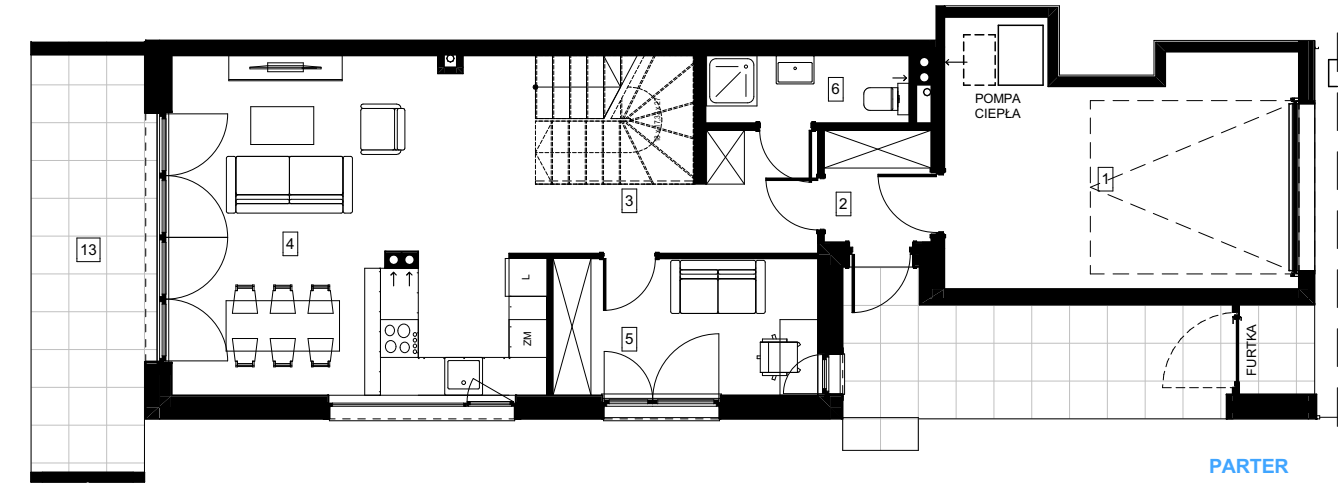
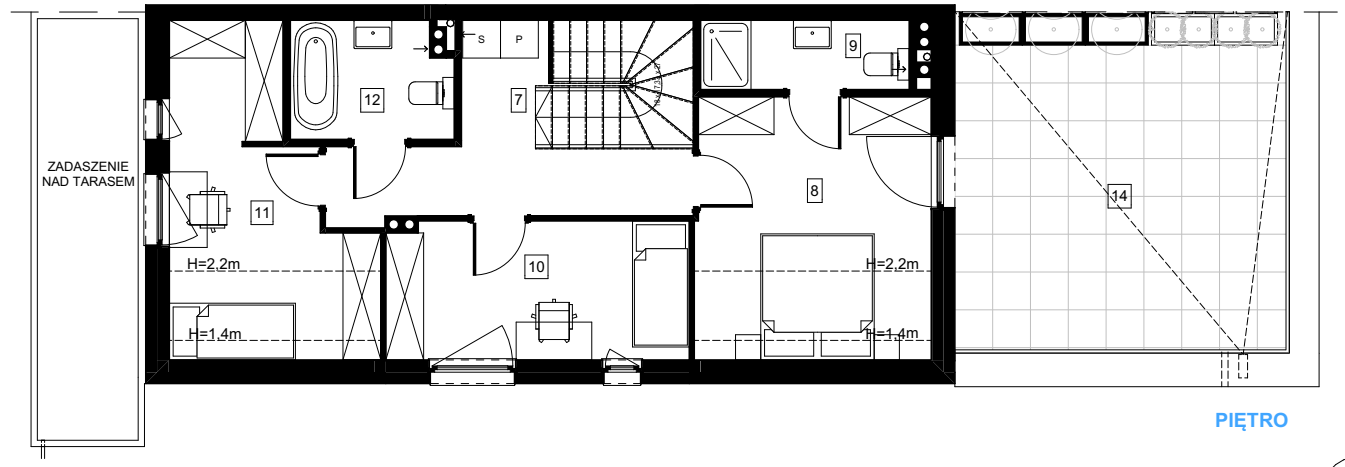
ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH

Wrocław, ul. Kosmonautów
dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid. 0045 Stabłowice
www.villeprzybialej.pl
e-mail: dokwroclaw@atal.pl
telefon: (+48) 609 132 028
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta
ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATAL VILLE PRZY BIAŁEJ



PARTER



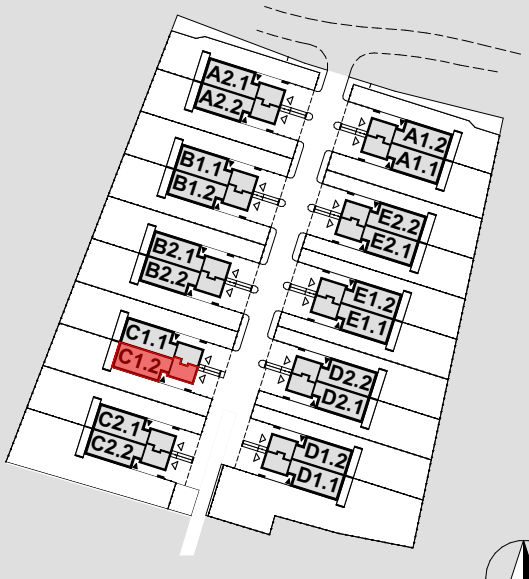
PIĘTRO

0 1 2 3 4 5m **SKALA 1:120**

BUDYNEK: C1

MIESZKANIE: C1.2

	PARTER	[m²]
1	GARAŻ	21,06
2	WIATROŁAP	3,02
3	PRZEDPOKÓJ	8,16
4	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	31,20
5	POKÓJ 1	9,11
6	ŁAZIENKA 1	3,44
	1 PIĘTRO	
7	PRZEDPOKÓJ	9,06
8	POKÓJ 2	12,34
9	ŁAZIENKA 2	3,64
10	POKÓJ 3	10,52
11	POKÓJ 4	10,72
12	ŁAZIENKA 3	4,68
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**126,95 m²**
13	TARAS 1	11,93
14	TARAS 2	25,41



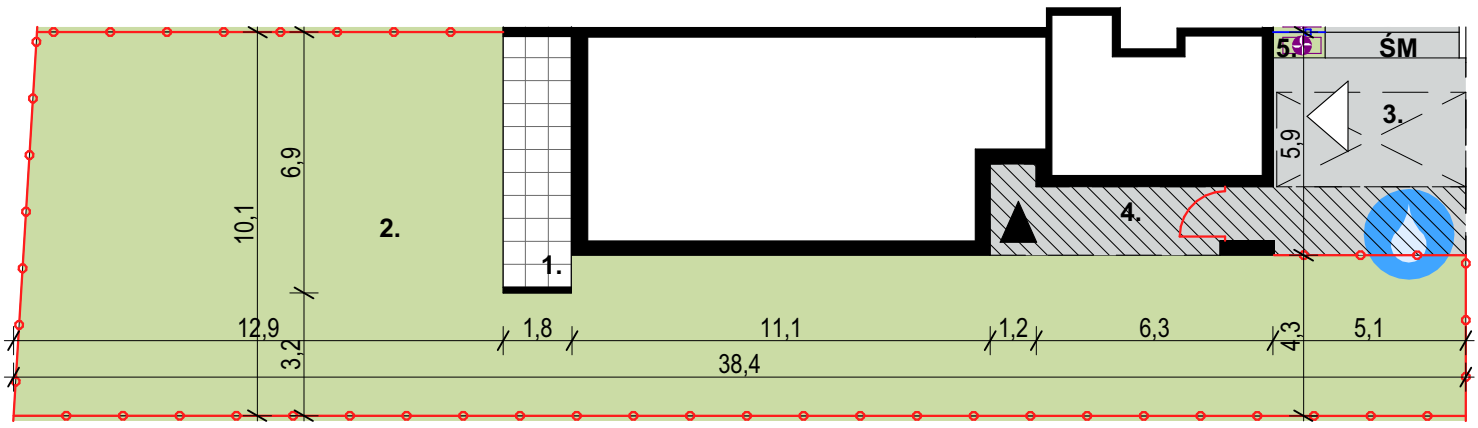
1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH

Wrocław, ul. Kosmonautów
dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid. 0045 Stabłowice
www.villeprzybialej.pl
e-mail: dokwroclaw@atal.pl
telefon: (+48) 609 132 028
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta
ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATAL VILLE PRZY BIAŁEJ

CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ PRZYZNANE DO WYŁĄCZNEGO KORZYSTANIA



PROJEKTOWANY PODZIEMNY ZBIORNIK NA WODĘ DESZCZOWĄ
ZEWNĘTRZNA JEDNOSTKA POMPY CIEPŁA
ŚM MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
MIEJSCE POSTOJOWE

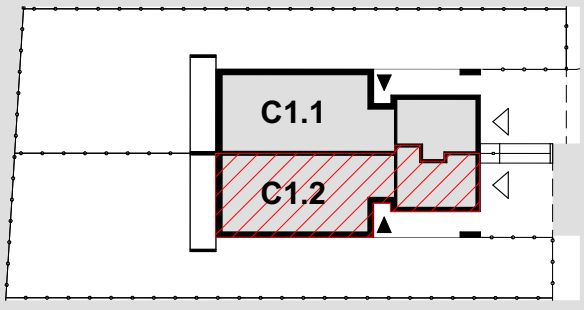
0 2 4 6 8 10m **SKALA 1:200**

BUDYNEK: C1

MIESZKANIE: C1.2

POWIERZCHNIE

1. POWIERZCHNIA TARASU	11,93 m²
2. POWIERZCHNIA OGRÓDKA	234,68 m²
3. POWIERZCHNIA PODJAZDU	19,89 m²
4. POWIERZCHNIA DOJŚCIA	22,97 m²
5. POWIERZCHNIA PRZEDOGRÓDKA	0,93 m²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

Budynek: C1
Mieszkanie: C1.2



Powierzchnia użytkowa parter
75,99 m²

Całkowita powierzchnia użytkowa: 126,95 m²

Budynek: C1
Mieszkanie: C1.2



Powierzchnia użytkowa piętro
50,96 m²

Całkowita powierzchnia użytkowa: 126,95 m²