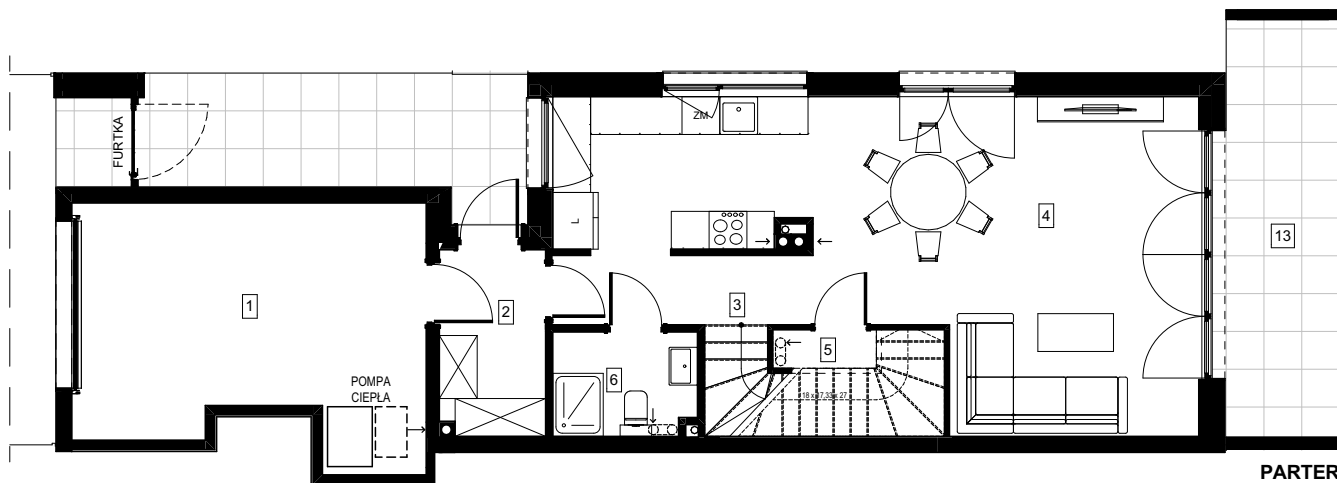


ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH

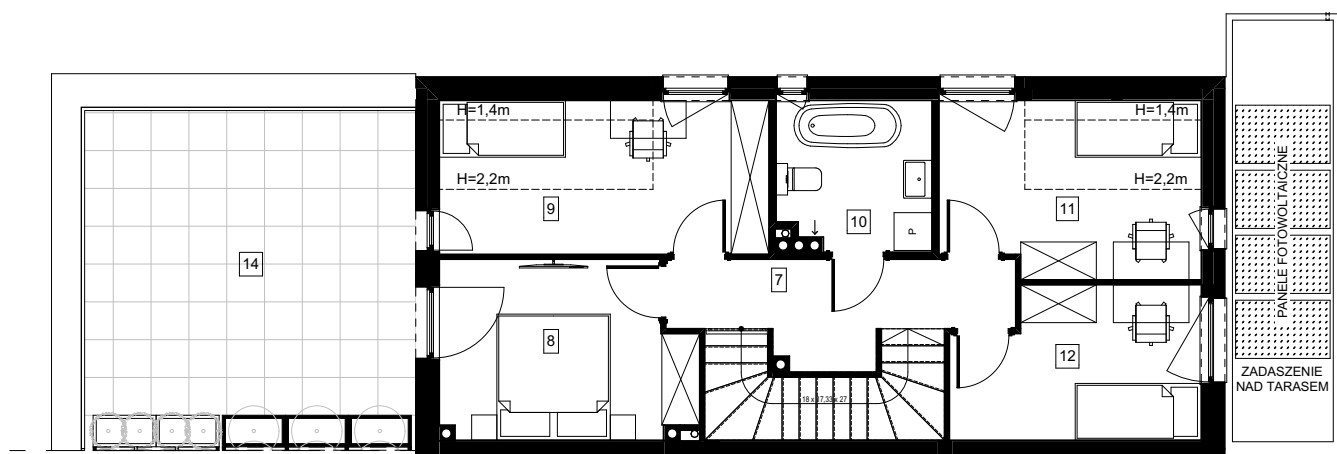


Wrocław, ul. Kosmonautów
dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid.
0045 Stabłowice
www.villeprzybialej.pl
e-mail: dokwroclaw@atal.pl
telefon: (+48) 609 132 028
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta
ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATA L
VILLE
PRZY BIAŁEJ



PARTER



PIĘTRO

0 1 2 3 4 5m

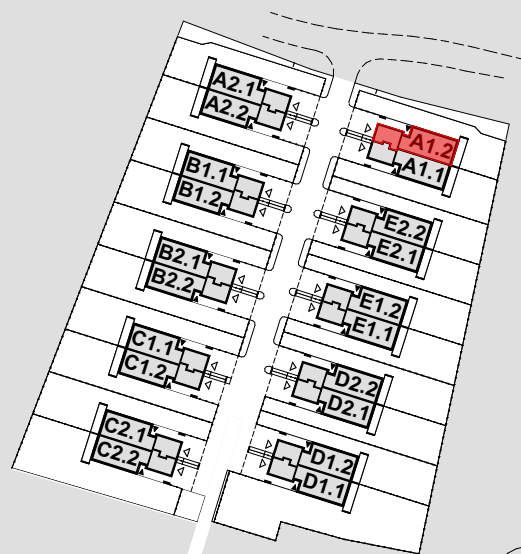
SKALA 1:120



BUDYNEK: A1

MIESZKANIE: A1.2

PARTER	[m ²]
1 GARAŻ	21,06
2 WIATROŁAP	4,93
3 PRZEDPOKÓJ	4,56
4 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	38,97
5 GARDEROBA	2,96
6 ŁAZIENKA 1	3,71
1 PIĘTRO	
7 PRZEDPOKÓJ	7,17
8 POKÓJ 1	10,93
9 POKÓJ 2	9,85
10 ŁAZIENKA 2	5,68
11 POKÓJ 3	8,90
12 POKÓJ 4	8,97
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	127,69 m²
13 TARAS 1	11,93
14 TARAS 2	25,41



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

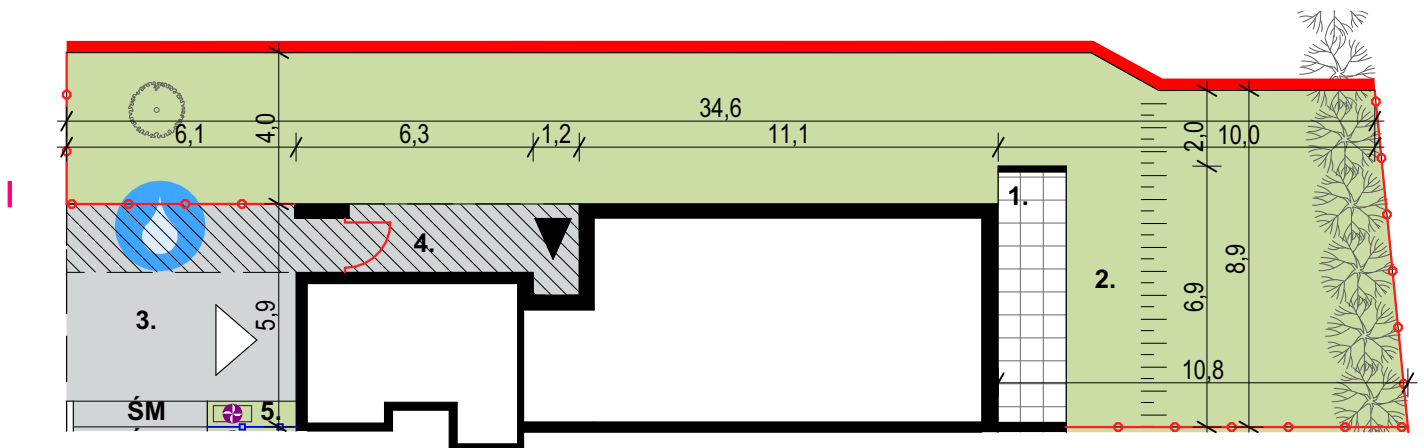
ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH



Wrocław, ul. Kosmonautów
dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid.
0045 Stąblowice
www.villeprzybialej.pl
e-mail: dokwroclaw@atal.pl
telefon: (+48) 609 132 028
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta
ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATA L
VILLE
PRZY BIAŁEJ

CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ PRYZNANE DO WYŁĄCZNEGO KORZYSTANIA



- PROJEKTOWANY PODZIEMNY ZBIORNIK NA WODĘ DESZCZOWĄ
- ZEWNĘTRZNA JEDNOSTKA POMPY CIEPŁA
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
- SKARPA

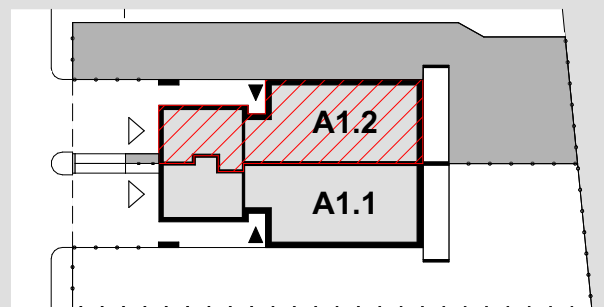
0 2 4 6 8 10m SKALA 1:200

BUDYNEK: A1

MIESZKANIE: A1.2

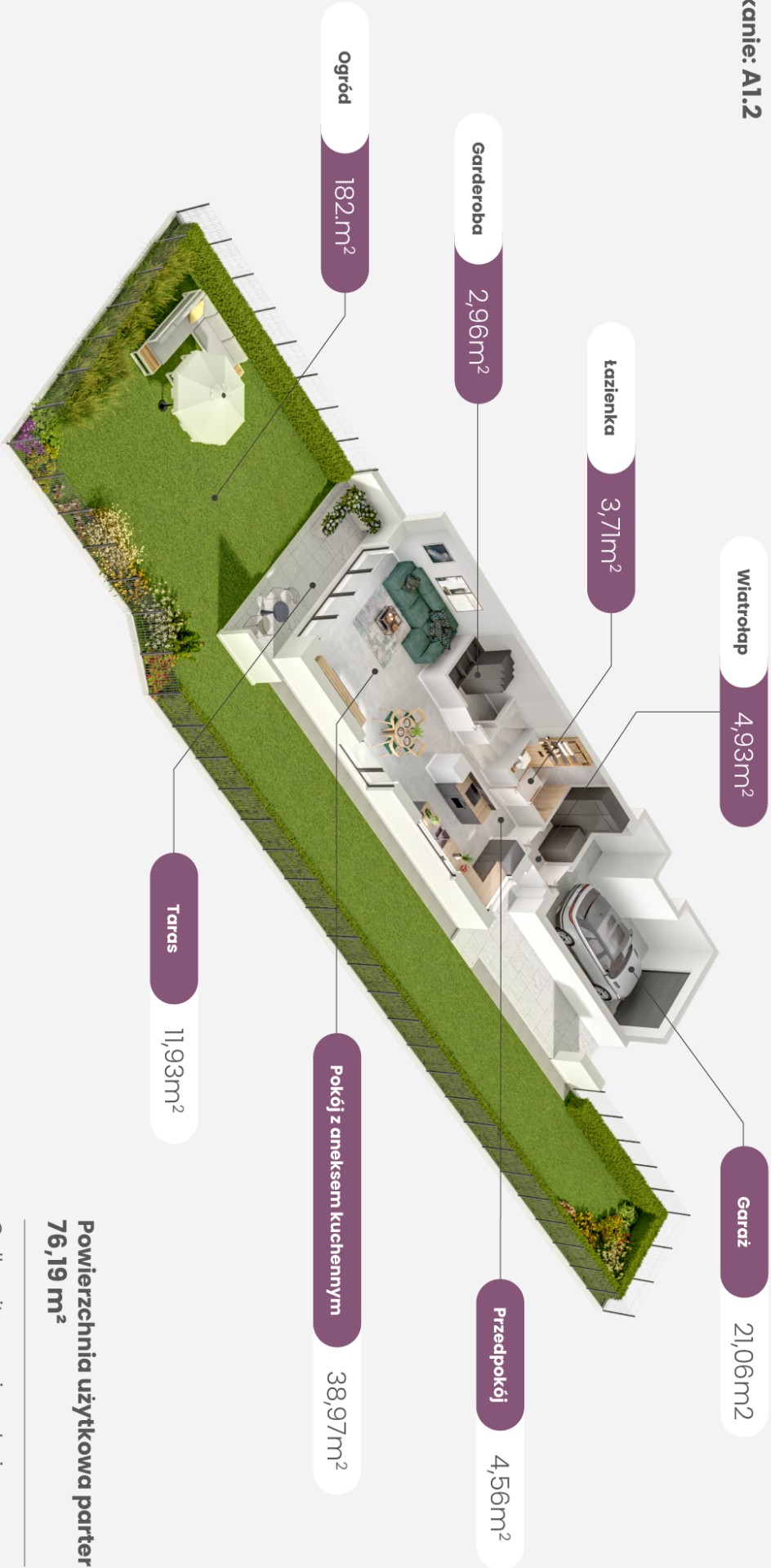
POWIERZCHNIE

1. POWIERZCHNIA TARASU	11,93 m ²
2. POWIERZCHNIA OGRÓDKA	182,06 m ²
3. POWIERZCHNIA PODJAZDU	23,20 m ²
4. POWIERZCHNIA DOJŚCIA	24,72 m ²
5. POWIERZCHNIA PRZEDOGRÓDKA	1,60 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

Budynek: A1
Mieszkanie: A1.2



Powierzchnia użytkowa parter
76,19 m²

Catkowita powierzchnia
użytkowa: 127,69 m²

Budynek: A1
Mieszkanie: A1.2



Powierzchnia użytkowa piętro
51,50 m²

Całkowita powierzchnia
użytkowa: 127,69 m²