**Warszawa, 5 października 2020 roku**

**ATAL zakontraktował 2083 lokale**

*Po trzech kwartałach 2020 deweloper notuje wysoką sprzedaży*

**ATAL – ogólnopolski deweloper – od stycznia do września 2020 roku zakontraktował 2083 lokale. Spółka zakłada, że w całym 2020 roku liczba podpisanych umów deweloperskich wyniesie ok. 2,8 tys.**

|  |  |
| --- | --- |
| **SPRZEDAŻ MIESZKAŃ ATAL W 2020 ROKU WG. MIESIĘCY** | |
| **Miesiąc** | **Liczba sprzedanych mieszkań** |
| Styczeń | 267 |
| Luty | 247 |
| Marzec | 234 |
| Kwiecień | 176 |
| Maj | 193 |
| Czerwiec | 165 |
| Lipiec | 241 |
| Sierpień | 253 |
| Wrzesień | 307 |
| **Łącznie** | **2083** |

*Wyniki kontraktacji potwierdzają, że sprzedaż na rynku pierwotnym znajduje się na wysokim i satysfakcjonującym poziomie. Nadzwyczajna sytuacja związana z pandemią silnie wpłynęła na panujące warunki gospodarcze i administracyjne, jednak wyspecjalizowane podmioty dywersyfikujące projekty deweloperskie i utrzymujące odpowiednią podaż, notują bardzo dobre wyniki sprzedaży. Pierwotny rynek mieszkaniowy pozostaje stabilny, a sytuacja od strony popytowej niezmiennie jest zdrowa –* **mówi Zbigniew Juroszek, prezes ATAL.**

ATAL po wydaniu 1 240 lokali w pierwszym półroczu 2020 roku **wygenerował skonsolidowane przychody ze sprzedaży na poziomie 455,7 mln zł**. W tym okresie sprawozdawczym wynik netto przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej wyniósł 51,1 mln zł.

Od początku 2020 roku ATAL wprowadził do sprzedaży w sumie **10 projektów** – Nowe Miasto Jagodno III i ATAL City Square we Wrocławiu, kolejna faza ATAL Aleja Pokoju oraz Apartamentów Przybyszewskiego 64 w Krakowie, ATAL Bosmańska, Przystań Letnica II i Śląska 12 w Trójmieście, Apartamenty Drewnowska 43 IV i Nowe Miasto Polesie II w Łodzi oraz drugi etap gliwickiej inwestycji Apartamenty Karolinki. **Na koniec czerwca br. oferta dewelopera to 4638 lokali.**

W pierwszym półroczu 2020 roku ATAL nabył **grunty inwestycyjne** w Katowicach, Warszawie, Trójmieście, Krakowie oraz Łodzi. Łączny koszt zakupu nowych działek **to ponad 33,4 mln zł,** w przeliczeniu na 1 mkw. PUM to jedynie **696 złotych**. Tereny pozwolą na realizację blisko **48 tys. mkw. PUM**. Obecny bank ziemi spółki w pełni zabezpiecza plany inwestycyjne na najbliższe lata.

ATAL rozszerza portfolio produktowe. **Spółka rozwija kompetencje na rynku komercyjnym, wprowadzając do oferty kolejne biurowce.** Pierwszy nowy obiekt – o powierzchni ok. 13,5 tys. PUM – powstaje w południowej części Wrocławia, przy ul. Krakowskiej 35.Aleja Pokoju 81 to kolejnykompleks biurowy, który powstaje na krakowskich Czyżynach i zaoferuje 8,4 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni biurowo-usługowej. **Oba biurowce zdobyły certyfikat BREEAM Very Good dla Design Stage.** Spółka uruchomiła również dedykowaną biurowcom stronę internetową: [**atalbusiness.pl**](http://atalbusiness.pl/)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 30-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udziela:**

**E-mail:** [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl)

**Agnieszka Fabich-Laszkowska**

Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319