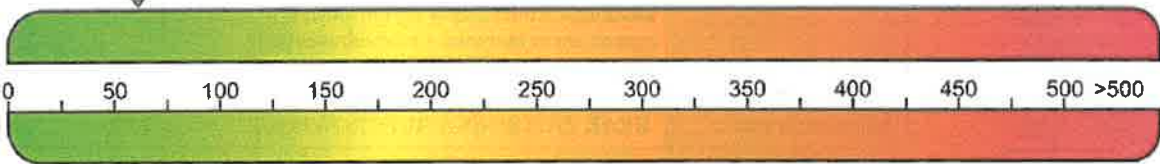


| ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU                                                                                                                                                                            |                                           |                                                                                     |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Numer świadectwa <sup>1)</sup>                                                                                                                                                                                                     |                                           | SCHE/12745/143/2025                                                                 |                                  |
| <b>Oceniana część budynku</b>                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                                                                     |                                  |
| Rodzaj budynku <sup>2)</sup>                                                                                                                                                                                                       | budynek mieszkalny                        |  |                                  |
| Przeznaczenie budynku <sup>3)</sup>                                                                                                                                                                                                | wielorodzinny                             |                                                                                     |                                  |
| Adres budynku                                                                                                                                                                                                                      | Opoczyńska 45A/8, Wrocław, 54-034 Wrocław |                                                                                     |                                  |
| Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy <sup>4)</sup>                                                                                                                                                                        | nie                                       |                                                                                     |                                  |
| Rok oddania do użytkowania budynku <sup>5)</sup>                                                                                                                                                                                   | 2025                                      |                                                                                     |                                  |
| Metoda wyznaczania charakterystyki energetycznej <sup>6)</sup>                                                                                                                                                                     | metoda obliczeniowa                       |                                                                                     |                                  |
| Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona) A <sub>f</sub> [m <sup>2</sup> ] <sup>7)</sup>                                                                                | 43,62                                     |                                                                                     |                                  |
| Powierzchnia użytkowa części budynku [m <sup>2</sup> ]                                                                                                                                                                             | 43,62                                     |                                                                                     |                                  |
| Ważne do (rrrr-mm-dd) <sup>8)</sup>                                                                                                                                                                                                |                                           | 2035-06-08                                                                          |                                  |
| Stacja meteorologiczna, według której danych wyznaczana jest charakterystyka energetyczna <sup>9)</sup>                                                                                                                            |                                           | Wrocław                                                                             |                                  |
| <b>Ocena charakterystyki energetycznej części budynku<sup>10)</sup></b>                                                                                                                                                            |                                           |                                                                                     |                                  |
| <b>Wskaźniki charakterystyki energetycznej</b>                                                                                                                                                                                     |                                           | <b>Oceniana część budynku</b>                                                       |                                  |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową                                                                                                                                                                              |                                           | EU = 31,10 kWh/(m <sup>2</sup> · rok)                                               |                                  |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową <sup>11)</sup>                                                                                                                                                                |                                           | EK = 57,40 kWh/(m <sup>2</sup> · rok)                                               |                                  |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną <sup>11)</sup>                                                                                                                                                |                                           | EP = 63,70 kWh/(m <sup>2</sup> · rok)                                               |                                  |
| Jednostkowa wielkość emisji CO <sub>2</sub>                                                                                                                                                                                        |                                           | E <sub>CO<sub>2</sub></sub> = 0,0120 t CO <sub>2</sub> /(m <sup>2</sup> · rok)      |                                  |
| Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową                                                                                                                                                    |                                           | U <sub>oze</sub> = 0,00 %                                                           |                                  |
| <p><b>Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m<sup>2</sup>·rok)]</b></p> <p>Oceniana część budynku</p>  |                                           |                                                                                     |                                  |
| <b>Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez część budynku<sup>12)</sup></b>                                                                                                                          |                                           |                                                                                     |                                  |
| System techniczny                                                                                                                                                                                                                  | Rodzaj nośnika energii lub energii        | Ilość nośnika energii lub energii                                                   | Jednostka/(m <sup>2</sup> · rok) |
| Ogrzewania                                                                                                                                                                                                                         | 1) Energia elektryczna                    | 0,20                                                                                | kWh                              |
|                                                                                                                                                                                                                                    | 2) Gaz ziemny                             | 0,46                                                                                | m <sup>3</sup>                   |
| Przygotowania ciepłej wody użytkowej                                                                                                                                                                                               | 1) Energia elektryczna                    | 0,23                                                                                | kWh                              |
|                                                                                                                                                                                                                                    | 2) Gaz ziemny                             | 5,52                                                                                | m <sup>3</sup>                   |
| Chłodzenia                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                                     |                                  |
| Wbudowanej instalacji oświetlenia <sup>11)</sup>                                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                                     |                                  |