



**ZESPÓŁ CZTERECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z  
GARAŻAMI PODZIEMNYMI**

Gdańsk, ul. Emilii Hoene  
dz. nr: 696/13, 696/15, 696/18, 696/20

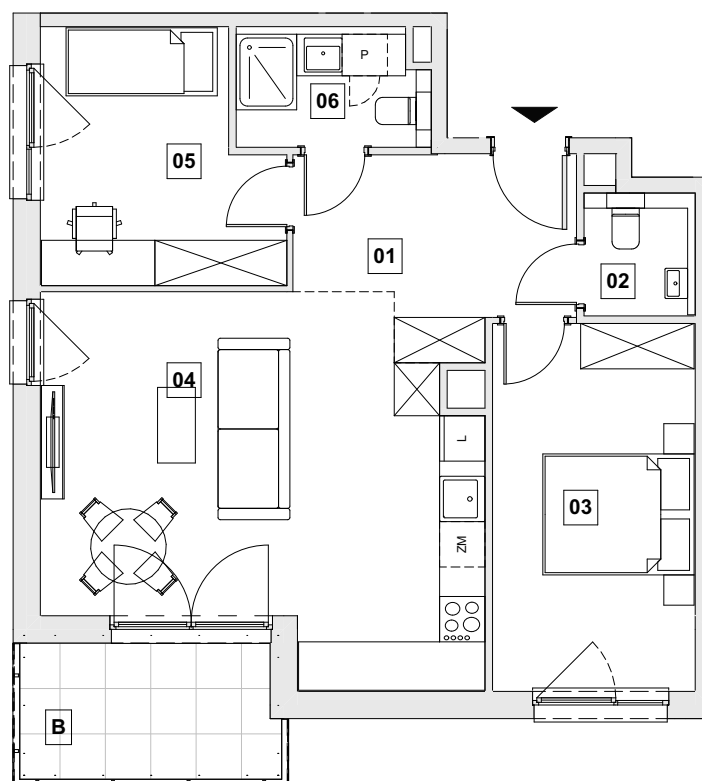
**www.wzgorzeoruni.pl**

e-mail: dokgdansk@atal.pl

telefon: (+48) 58 766 74 04

biuro sprzedaży:

ul. Długa Grobla 8, lok. 9, 80-754 Gdańsk



## BUDYNEK C

Mieszkanie trzypokojowe

Piętro 3

### MIESZKANIE C.3.22

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 01                           | PRZEDPOKÓJ                | 8,33                       |
| 02                           | WC                        | 2,30                       |
| 03                           | POKÓJ 1                   | 12,93                      |
| 04                           | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 25,96                      |
| 05                           | POKÓJ 2                   | 9,77                       |
| 06                           | ŁAZIENKA                  | 3,80                       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>63,09 m<sup>2</sup></b> |
| B                            | BALKON                    | 6,09                       |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07