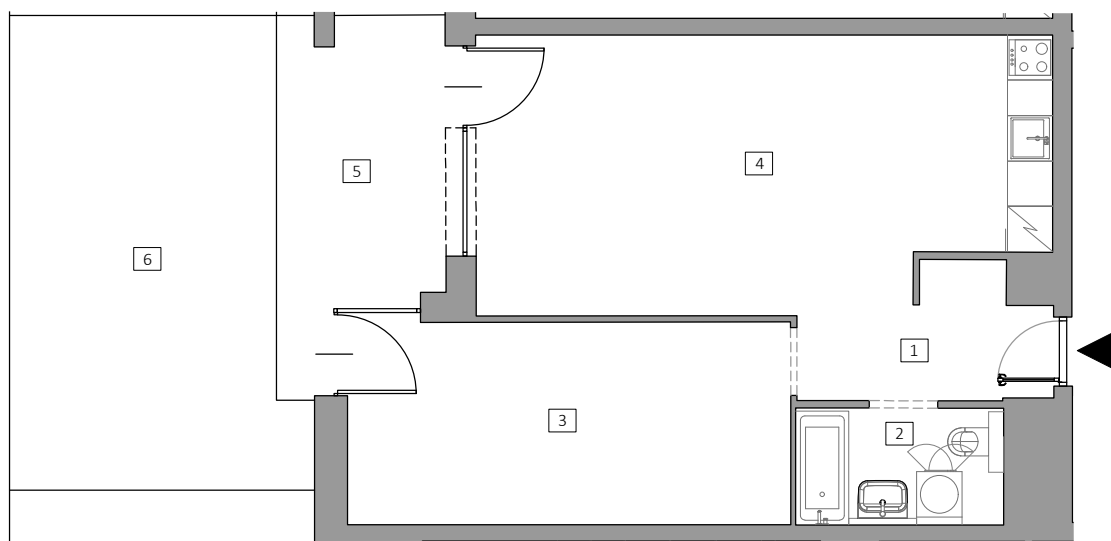




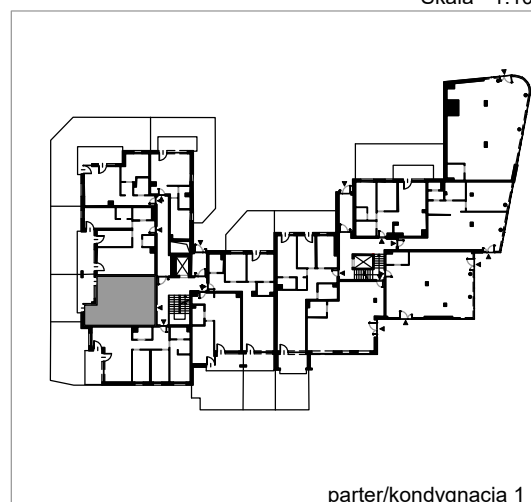
## INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO

Gdynia, ul. Kcyńska 31/34



Skala - 1:100

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	Przedpokój	4.75
2	Łazienka	4.25
3	Pokój	15.69
4	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	26.79
<b>Suma powierzchni użytkowej</b>		<b>51.48</b>
5	Taras	8.80
6	Ogródek	22.75



**GEOWAP**  
www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza    Data: 02.2026 r.

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
2. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.