



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ul. Poematu, Warszawa - Wawer
dz. nr 110, cz.dz.63/1 obręb nr 3-12-99

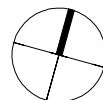
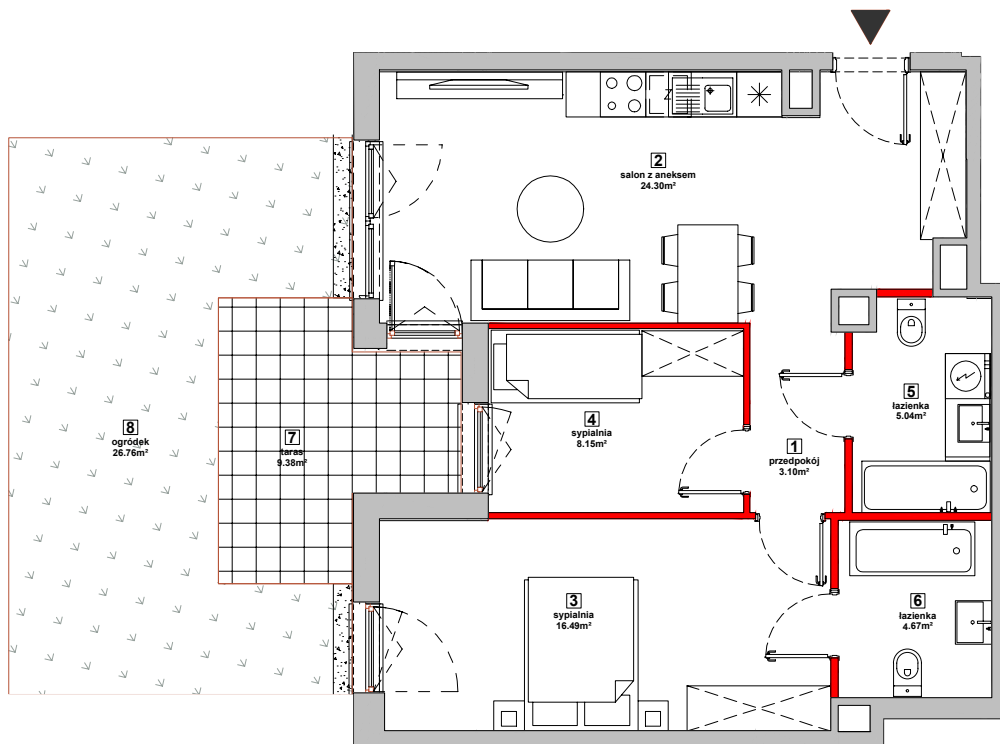
www.osiedlepoematu.pl

e-mail: bsmwarszawa@atal.pl

telefon: (+48) 22 614 15 13



ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 142B /III piętro

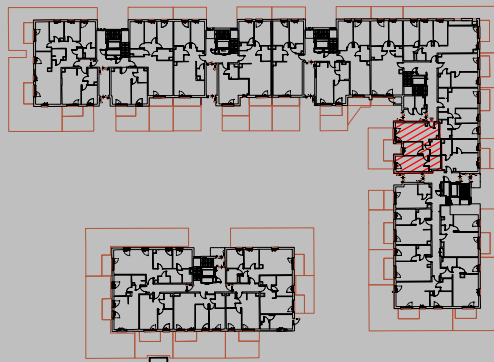


MIESZKANIE P10.04.0.66

PARTER

1	PRZEDPOKÓJ	3.10m ²
2	SALON Z ANEKSEM	24.30m ²
3	SYPIALNIA	16.49m ²
4	SYPIALNIA	8.15m ²
5	ŁAZIENKA	5.04m ²
6	ŁAZIENKA	4.67m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		61.75m ²
7	TARAS	9.38m ²
8	OGRÓDEK	26.76m ²

■ ŚCIANKI DZIAŁOWE MOŻLIWE DO DEMONTAŻU/WYBURZENIA



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości do 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022