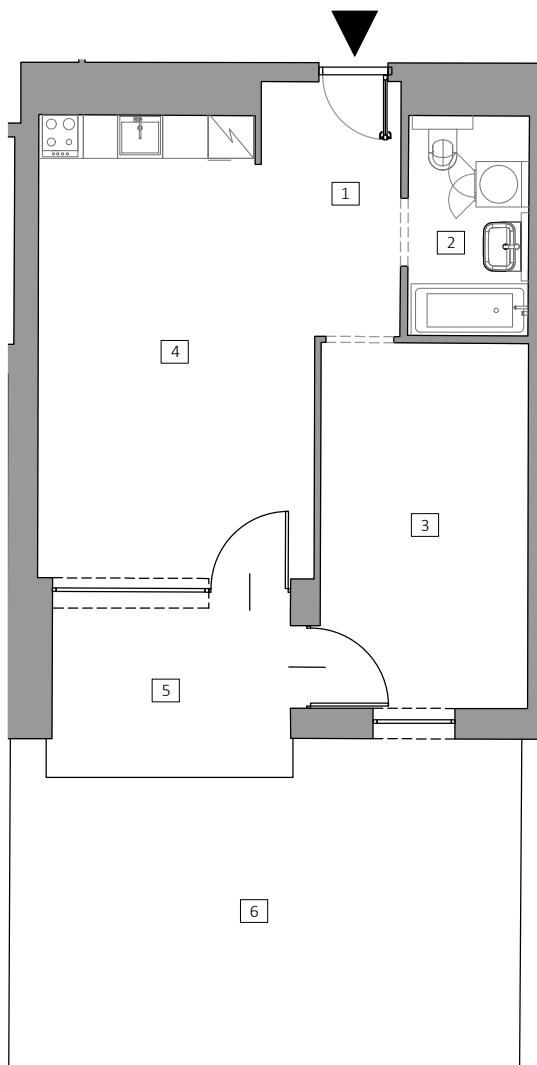




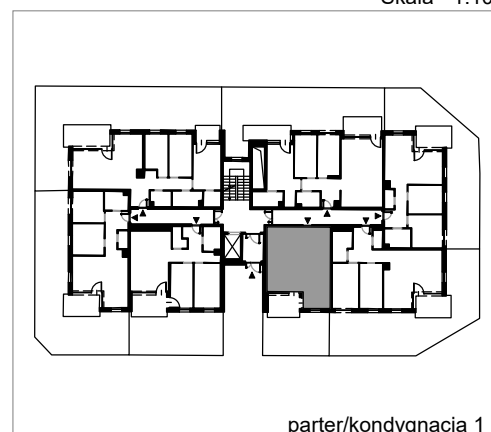
INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO

Gdynia, ul. Kcyńska 35/4



Skala - 1:100

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Przedpokój	4.60
2	Łazienka	4.63
3	Pokój	13.27
4	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	21.89
Suma powierzchni użytkowej		44.39
5	Taras	7.11
6	Ogródek	28.02



parter/kondygnacja 1

GEOWAP

www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza Data: 02.2026 r.

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
2. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.