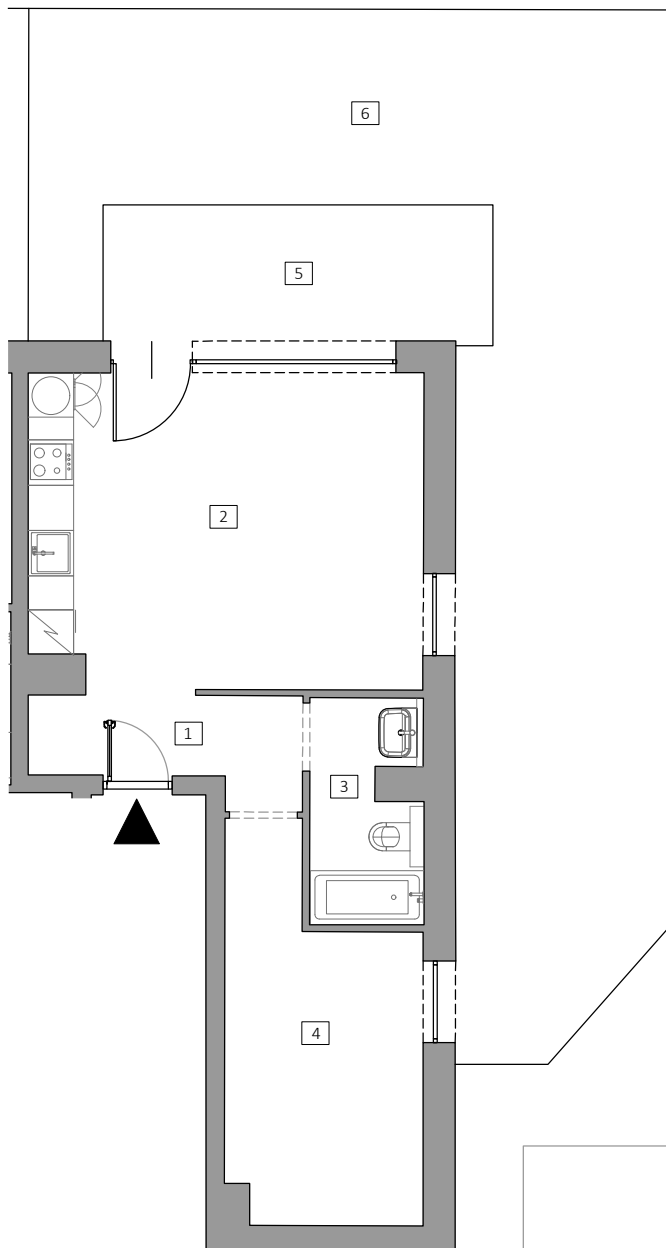


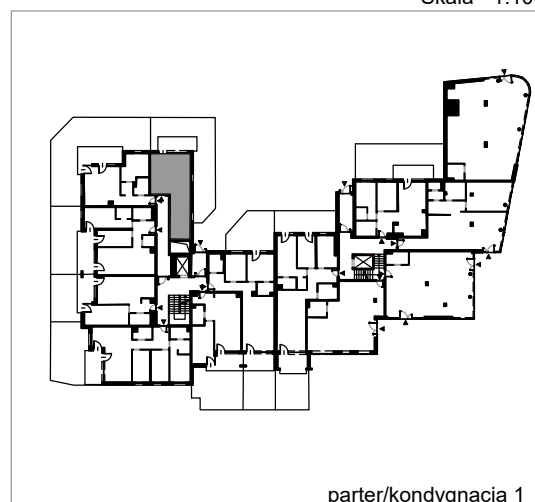


INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO
Gdynia, ul. Kcyńska 31/37



Skala - 1:100

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Przedpokój	4.34
2	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	21.67
3	Łazienka	4.23
4	Pokój	11.55
Suma powierzchni użytkowej		41.79
5	Taras	9.32
6	Ogródek	54.45



parter/kondygnacja 1

GEOWAP

www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza Data: 02.2026 r.

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
2. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.