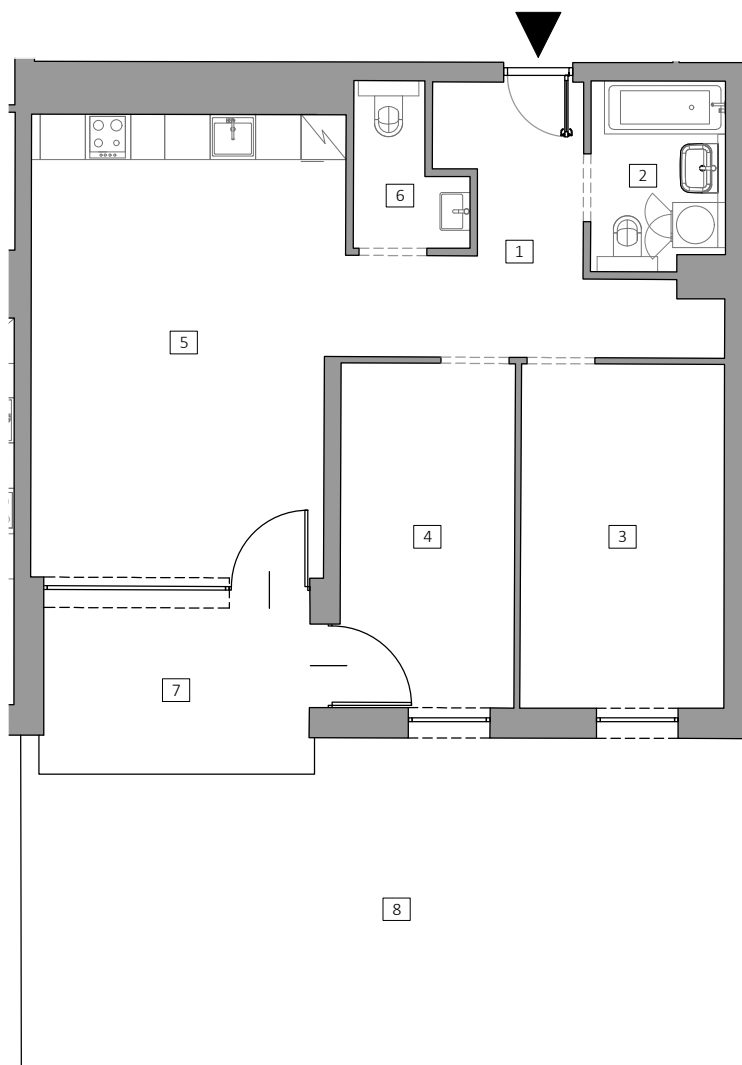




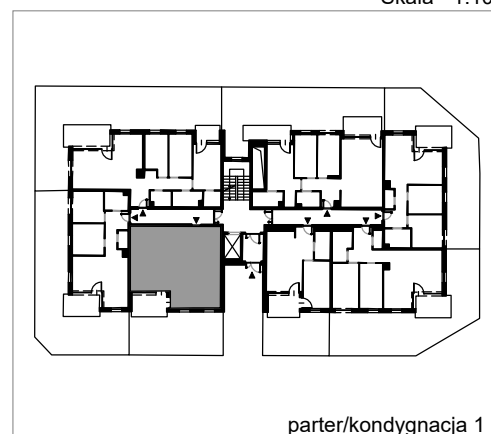
INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO

Gdynia, ul. Kcyńska 35/5



Skala - 1:100

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Przedpokój	9.91
2	Łazienka	4.34
3	Pokój	12.25
4	Pokój	10.50
5	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	24.65
6	WC	2.65
Suma powierzchni użytkowej		64.30
7	Taras	7.79
8	Ogródek	40.42



parter/kondygnacja 1

GEOWAP

www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza Data: 02.2026 r.

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
2. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.