



ZESPÓŁ ZABUDOWY MIESZKANIOWO USŁUGOWEJ

ul. Kcyńska, Gdynia
dz. nr ew. 2482,2483,2480/1, 2480/2, 2480/3,
2480/4, 2468/1, 2468/2, 2468/3 obr. 0012

www.atalsymbioza.pl

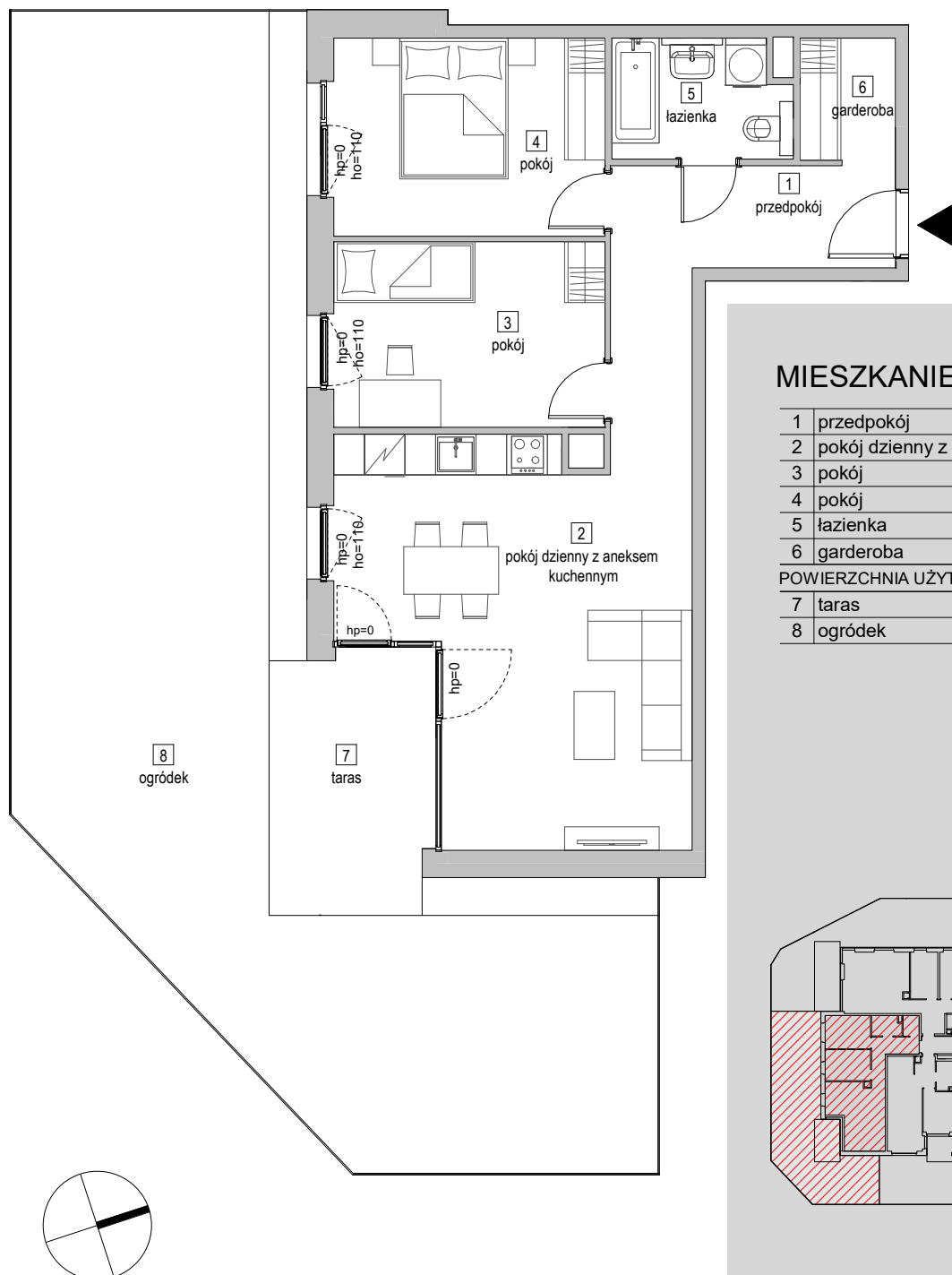
e-mail: dokgdansk@atal.pl

telefon: (+48) 58 766 74 04



SYMBIOZA
ATAL

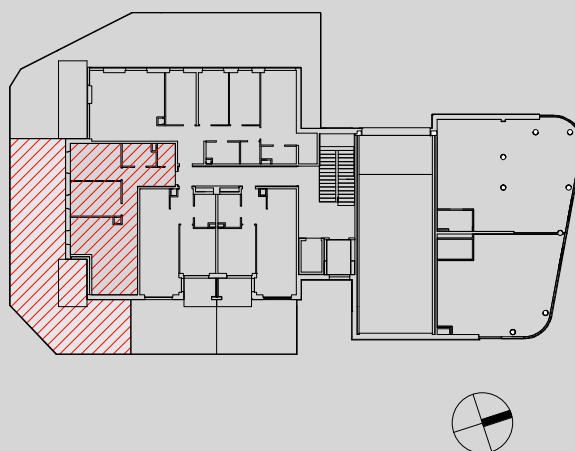
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 80-754 Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok.9



MIESZKANIE A.0.3

PARTER

1	przedpokój	10.01 m ²
2	pokój dzienny z aneksem kuchennym	25.75 m ²
3	pokój	10.95 m ²
4	pokój	11.70 m ²
5	łazienka	4.51 m ²
6	garderoba	2.57 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		65.49 m²
7	taras	8.17 m ²
8	ogródek	80.34 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
2. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.