



ZESPÓŁ ZABUDOWY MIESZKANIOWO USŁUGOWEJ

ul. Kcyńska, Gdynia
dz. nr ew. 2482, 2483, 2480/1, 2480/2, 2480/3,
2480/4, 2468/1, 2468/2, 2468/3 obr. 0012

www.atalsymbioza.pl

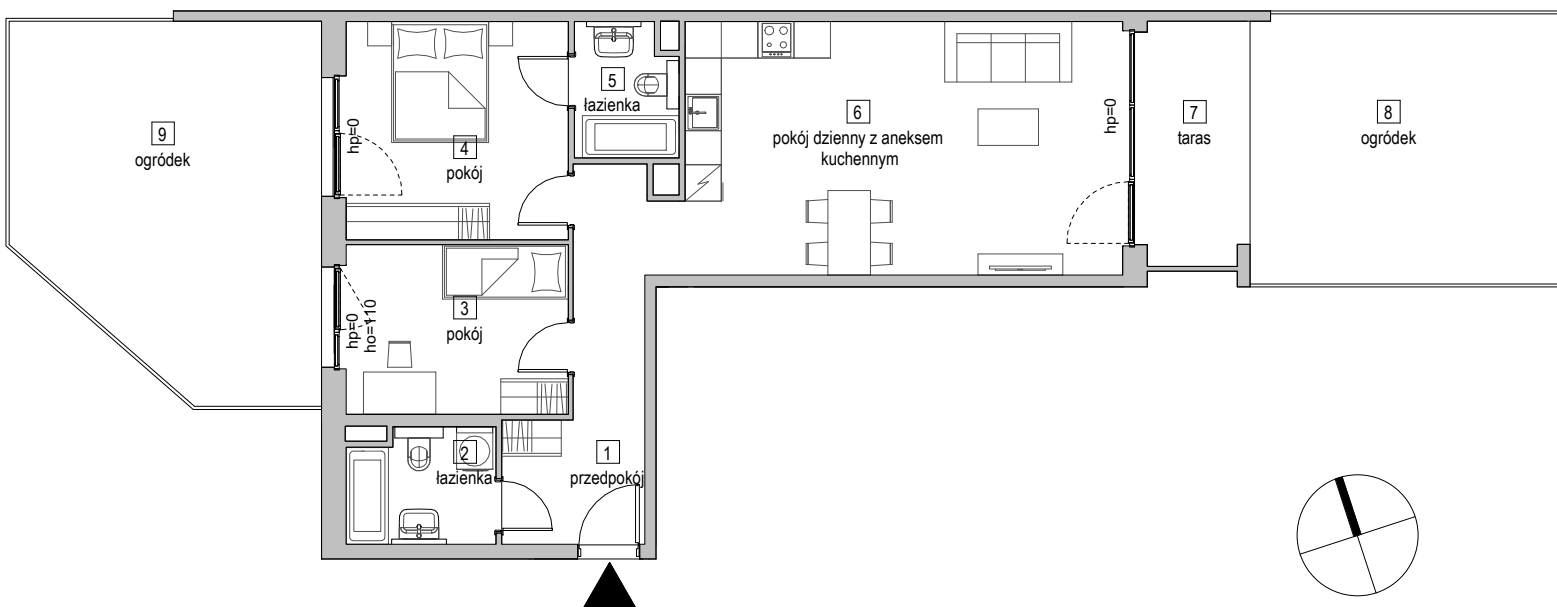
e-mail: dokgdansk@atal.pl

telefon: (+48) 58 766 74 04



SYMBIOZA
ATAL

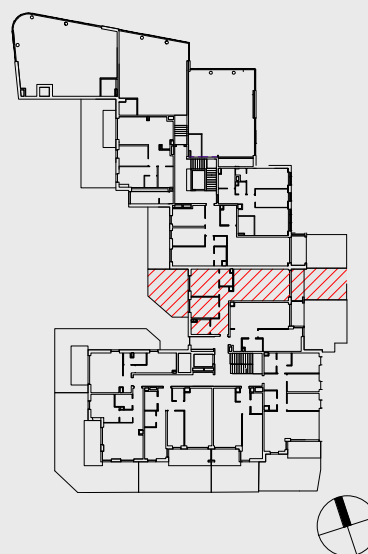
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 80-754 Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok.9



MIESZKANIE B2.0.1

PARTER

1	przedpokój	9.99 m ²
2	łazienka	4.51 m ²
3	pokój	10.30 m ²
4	pokój	13.21 m ²
5	łazienka	3.65 m ²
6	pokój dzienny z aneksem kuchennym	31.09 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		72.75 m²
7	taras	8.99 m ²
8	ogródek	22.07 m ²
9	ogródek	29.53 m ²



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.