

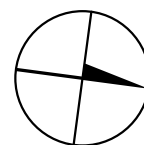
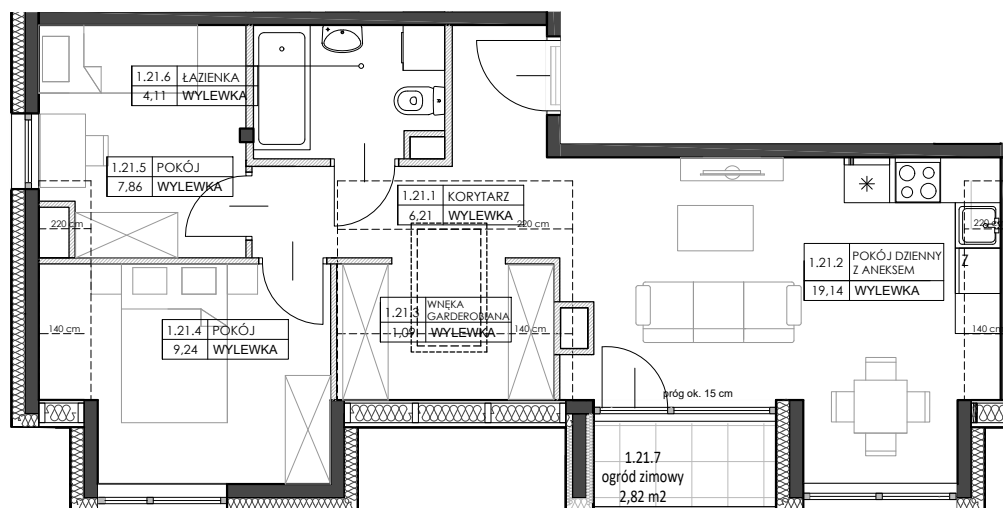


BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Gdańsk, ul. Galaktyczna
dz. nr 1170/115 obr. 001 Osowa

e-mail: bsmgdansk@atal.pl
telefon: +48 58 766 74 04
Biuro Sprzedaży:
ul. Długa Grobla 8 lok.9, 80-754 Gdańsk

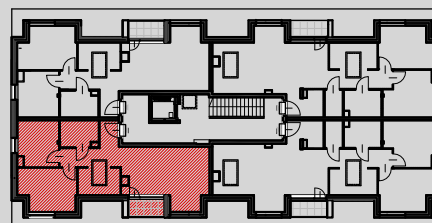
GALAKTYCZNA



MIESZKANIE B1-21

3 PIĘTRO

1.21.1	korytarz	6,21 m ²
1.21.2	pokój dzienny z aneksem	19,14 m ²
1.21.3	wnęka garderobiana	1,09 m ²
1.21.4	pokój	9,24 m ²
1.21.5	pokój	7,86 m ²
1.21.6	łazienka	4,11 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		47,65 m²
POWIERZCHNIA PODŁOGI		54,75 m²
1.21.7	ogród zimowy	2,82 m ²



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.