



## BUDYNEK MIESZKALNY WIELOORODZINNY

Gdańsk, ul. Galaktyczna  
dz. nr 1170/115 obr. 001 Osowa

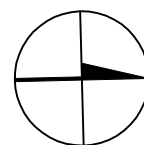
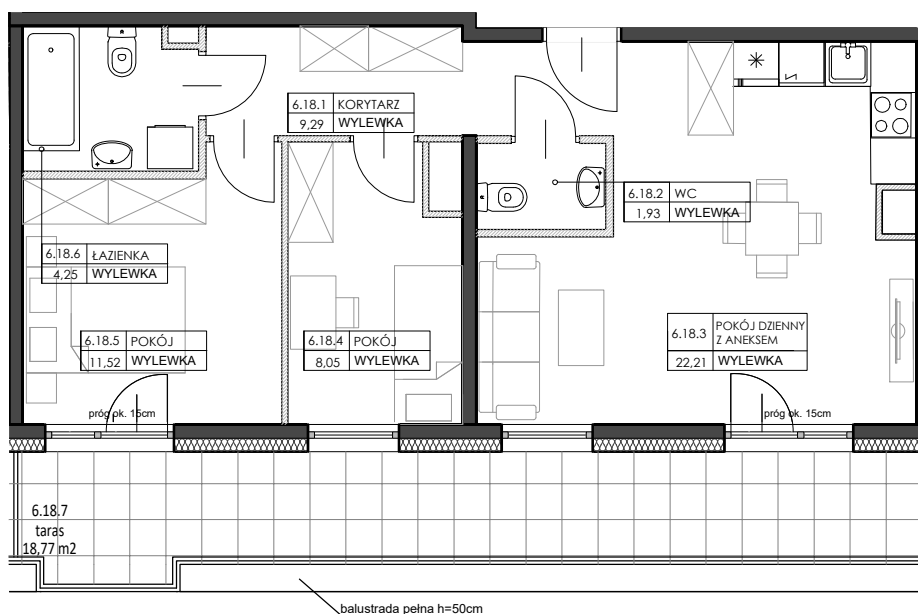
e-mail: bsmgdansk@atal.pl

telefon: +48 58 766 74 04

Biurow Sprzedaży:

ul. Długa Grobla 8 lok.9, 80-754 Gdańsk

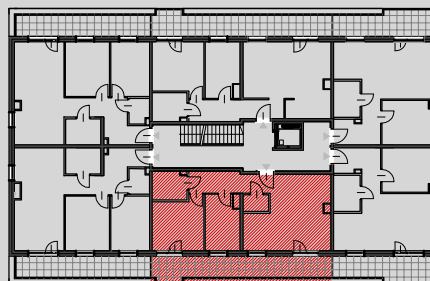
GALAKTYCZNA



### MIESZKANIE B6-18

2 PIĘTRO

|                       |                         |                            |
|-----------------------|-------------------------|----------------------------|
| 6.18.1                | korytarz                | 9,29 m <sup>2</sup>        |
| 6.18.2                | WC                      | 1,93 m <sup>2</sup>        |
| 6.18.3                | pokój dzienny z aneksem | 22,21 m <sup>2</sup>       |
| 6.18.4                | pokój                   | 8,05 m <sup>2</sup>        |
| 6.18.5                | pokój                   | 11,52 m <sup>2</sup>       |
| 6.18.6                | łazienka                | 4,25 m <sup>2</sup>        |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA |                         | <b>57,25 m<sup>2</sup></b> |
| 6.18.7                | taras                   | 18,77 m <sup>2</sup>       |



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.