



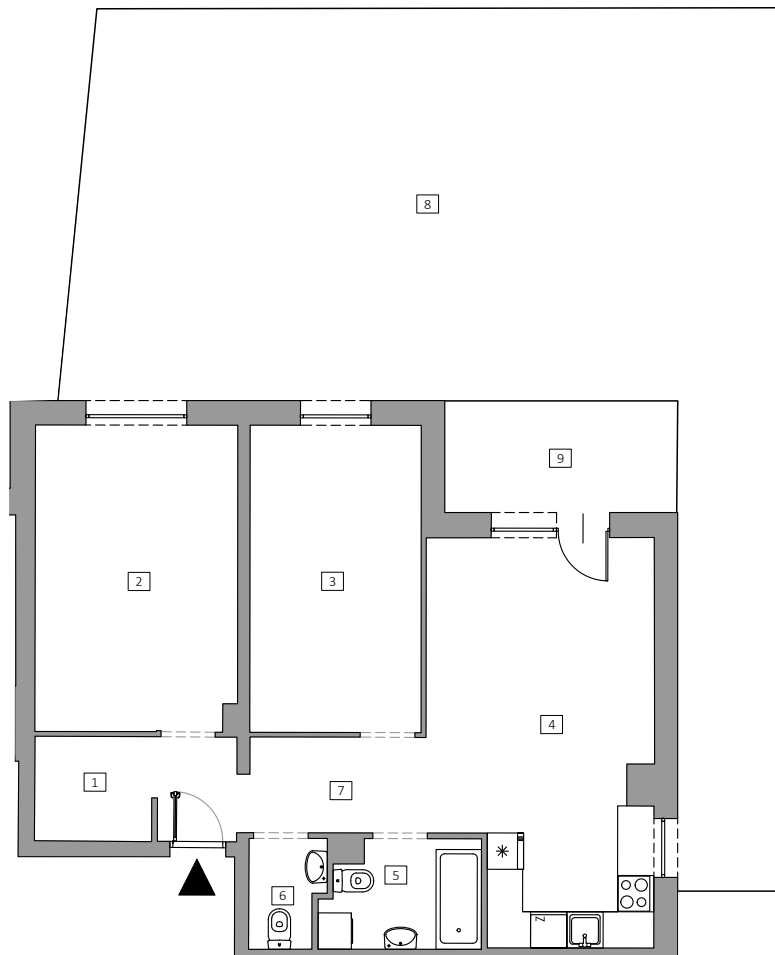
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
NA DZIAŁCE NR 1170/115
OBRĘB 001 OSOWA

ul. Galaktyczna, 80-299 Gdańsk

GALAKTYCZNA

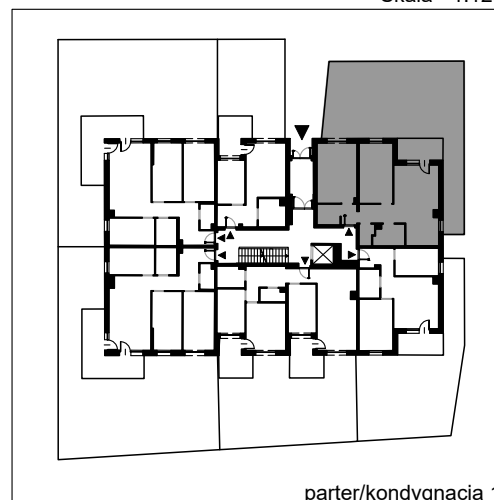
INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO

Gdańsk, ul. Galaktyczna 18E/1



Skala - 1:125

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Wnęka garderobiana	3.35
2	Pokój	16.85
3	Pokój	14.38
4	Pokój dzienny z aneksem	23.34
5	Łazienka	4.34
6	WC	2.05
7	Korytarz	7.20
Suma powierzchni użytkowej		71.51
8	Ogródek	90.30
9	Taras	7.09



parter/kondygnacja 1

GEOWAP

www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza Data: 11.2025 r.

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłgowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.