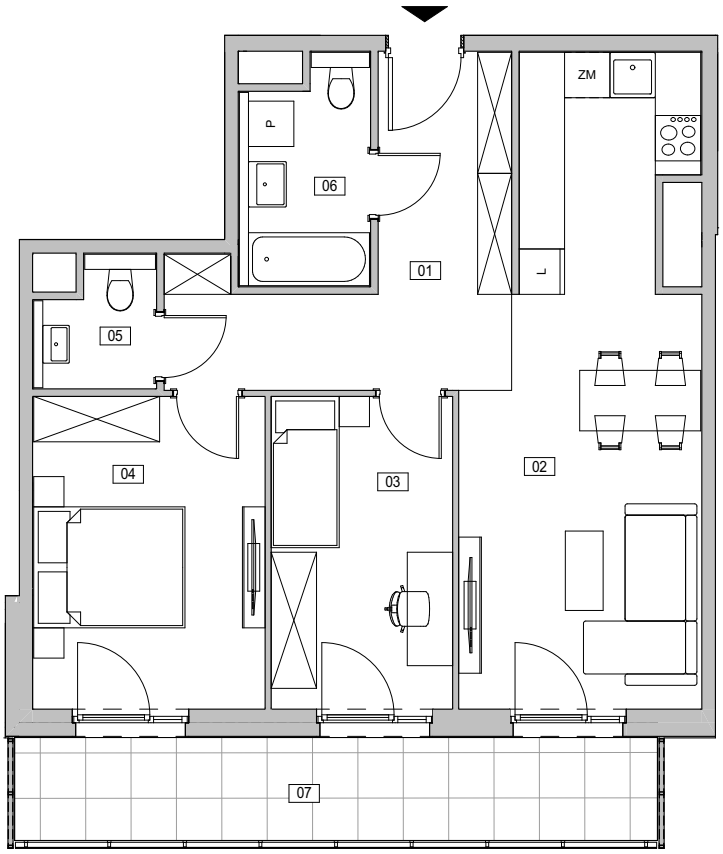
**BUDYNEK WIELORODZINNY PRZY ULICY UNII LUBELSKIEJ W POZNANIU**
Poznań, ul. Unii Lubelskiej
dz. ewid. nr : 13/1, jednoska ewid. obręb ewid. Żegrze

**atal.pl**
e-mail:dokpoznan@atal.pl
telefon: (+48) 609 590 025
Biuro Sprzedaży: 61-105 Poznań, ul. Chwaliszewo 62/U1

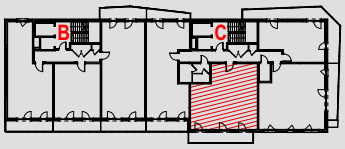
ATAL UNII LUBELSKIEJ

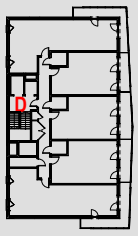


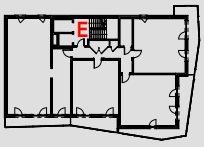

## SEGMENT C

Mieszkanie trzypokojowe — PIĘTRO 15

| **MIESZKANIE C.15.119** | | **[m²]** |
|---|---|---|
| 01 | KOMUNIKACJA | 11,95 |
| 02 | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 23,35 |
| 03 | POKÓJ 1 | 9,89 |
| 04 | POKÓJ 2 | 12,61 |
| 05 | WC | 2,44 |
| 06 | ŁAZIENKA | 4,80 |
| **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** | | **65,04 m²** |
| 07 | LOGGIA | 11,58 |




1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
4. - Oznaczenie systemowej szklanej zabudowy balkonów i loggi.
5. - Okno z otwieralnym jednym skrzydłem i nieotwieralną częścią boczną (typu fix).
6. - Okno osadzone na wysokości około 13cm od posadzki. Okno z nieotwieralną częścią (typu fix) do wysokości min. 110cm od poziomu posadzki w pomieszczeniu.
7. Dokładne gabaryty i warianty okien należy rozpatrywać zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.