



## BUDYNEK WIELORODZINNY PRZY ULICY UNII LUBELSKIEJ W POZNANIU

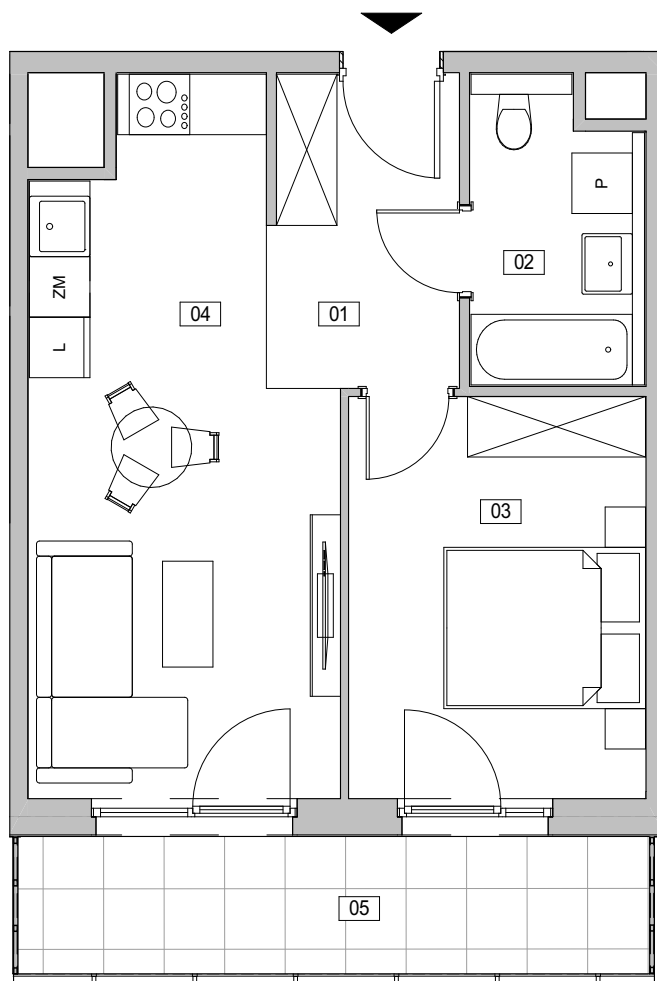
Poznań, ul. Unii Lubelskiej  
dz. ewid. nr : 13/1, jednostka ewid. obręb ewid. Żegrze

**atal.pl**

e-mail: dokpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

Biuro Sprzedaży: 61-105 Poznań, ul. Chwaliszewo 62/U1



skala: 1:75



### SEGMENT B

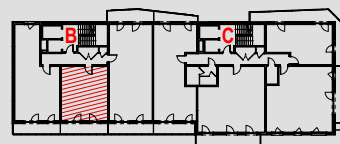
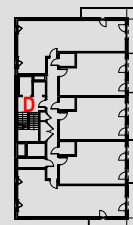
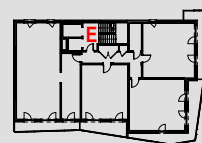
Mieszkanie dwupokojowe

PIĘTRO 12

#### MIESZKANIE B.12.47

[m<sup>2</sup>]

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 01                           | KOMUNIKACJA               | 5,82                       |
| 02                           | ŁAZIENKA                  | 4,88                       |
| 03                           | POKÓJ                     | 11,66                      |
| 04                           | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 18,90                      |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>41,26 m<sup>2</sup></b> |
| 05                           | LOGGIA                    | 8,54                       |



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Oznaczenie systemowej szklanej zabudowy balkonów i loggi.
- Okno z otwieralnym jednym skrzydłem i nietwieralną częścią boczną (typu fix).
- Okno osadzone na wysokości około 13cm od posadzki. Okno z nietwieralną częścią (typu fix) do wysokości min. 110cm od poziomu posadzki w pomieszczeniu.
- Dokładne gabaryty i warianty okien należy rozpatrywać zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.