



BUDYNEK WIELORODZINNY PRZY ULICY UNII LUBELSKIEJ W POZNANIU

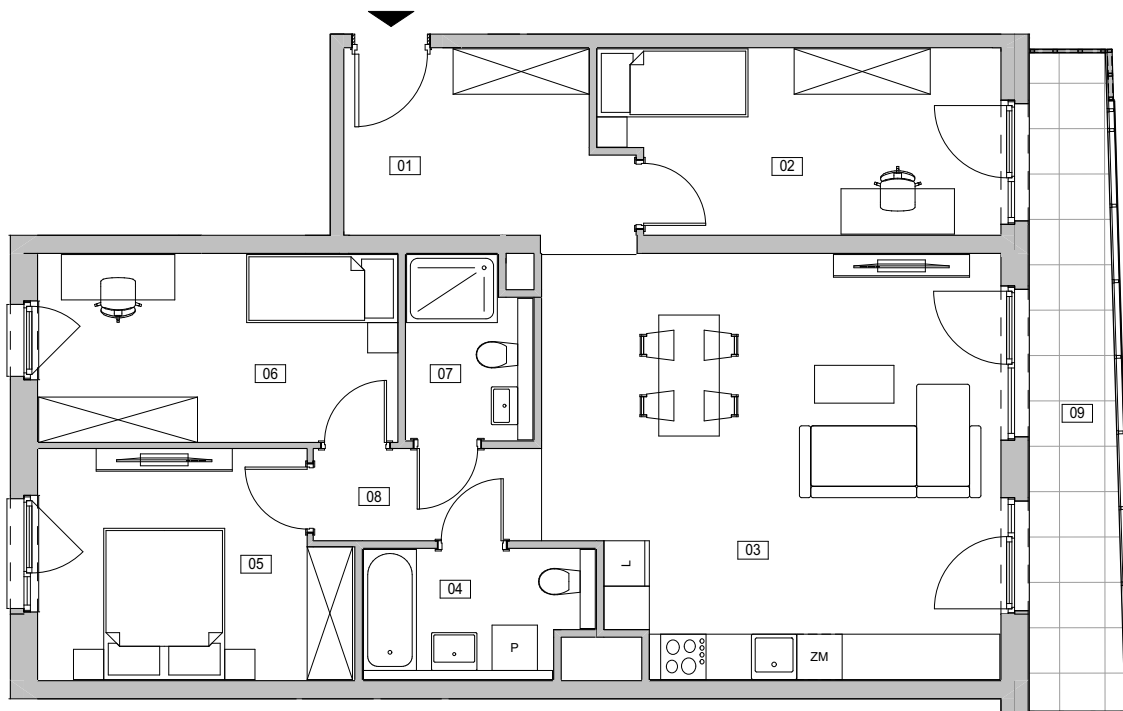
Poznań, ul. Unii Lubelskiej
dz. ewid. nr : 13/1, jednostka ewid. obręb ewid. Żegrze

atal.pl

e-mail: dokpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

Biuro Sprzedaży: 61-105 Poznań, ul. Chwaliszewo 62/U1



SEGMENT E

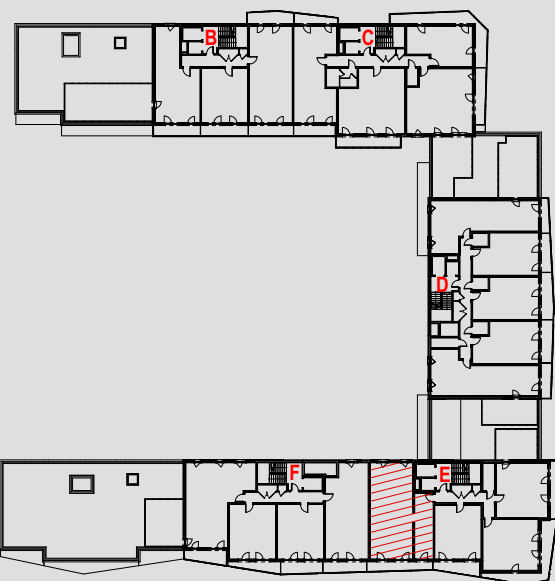
Mieszkanie czteropokojowe

PIĘTRO 4

MIESZKANIE E.4.225

[m²]

01	KOMUNIKACJA	8,91
02	POKÓJ 1	12,34
03	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	32,15
04	ŁAZIENKA 1	4,89
05	POKÓJ 2	11,95
06	POKÓJ 3	11,80
07	ŁAZIENKA 2	3,82
08	KOMUNIKACJA	3,69
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		89,55 m²
09	LOGGIA	9,88



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

4. - Oznaczenie systemowej szklanej zabudowy balkonów i loggi.

5. - Okno z otwieralnym jednym skrzydłem i nieotwieralną częścią boczną (typu fix).

6. - Okno osadzone na wysokości około 13cm od posadzki. Okno z nieotwieralną częścią (typu fix) do wysokości min. 110cm od poziomu posadzki w pomieszczeniu.

7. Dokładne gabaryty i warianty okien należy rozpatrywać zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.