



BUDYNEK WIELORODZINNY PRZY ULICY UNII LUBELSKIEJ W POZNANIU

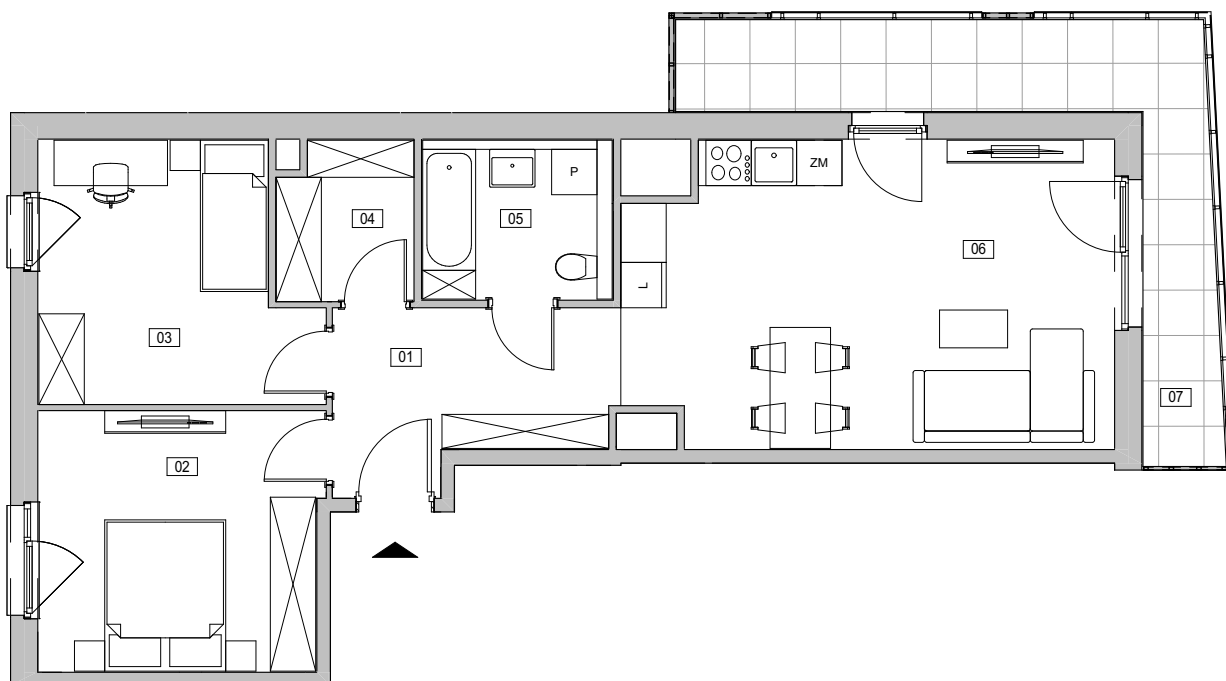
Poznań, ul. Unii Lubelskiej
dz. ewid. nr : 13/1, jednoska ewid. obręb ewid. Żegrze

atal.pl

e-mail: dokpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

Biuro Sprzedaży: 61-105 Poznań, ul. Chwaliszewo 62/U1



SEGMENT D

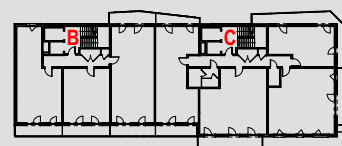
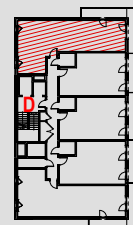
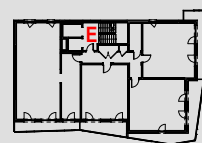
Mieszkanie trzypokojowe

PIĘTRO 13

MIESZKANIE D.13.192

[m²]

01	KOMUNIKACJA	7,92
02	POKÓJ 1	12,77
03	POKÓJ 2	11,59
04	GARDEROBA	3,69
05	ŁAZIENKA	5,26
06	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	25,22
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		66,45 m²
07	LOGGIA	13,13



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

4. - Oznaczenie systemowej szklanej zabudowy balkonów i loggi.

5. - Okno z otwieralnym jednym skrzydłem i nieotwieralną częścią boczną (typu fix).

6. - Okno osadzone na wysokości około 13cm od posadzki. Okno z nieotwieralną częścią (typu fix) do wysokości min. 110cm od poziomu posadzki w pomieszczeniu.

7. Dokładne gabaryty i warianty okien należy rozpatrywać zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.