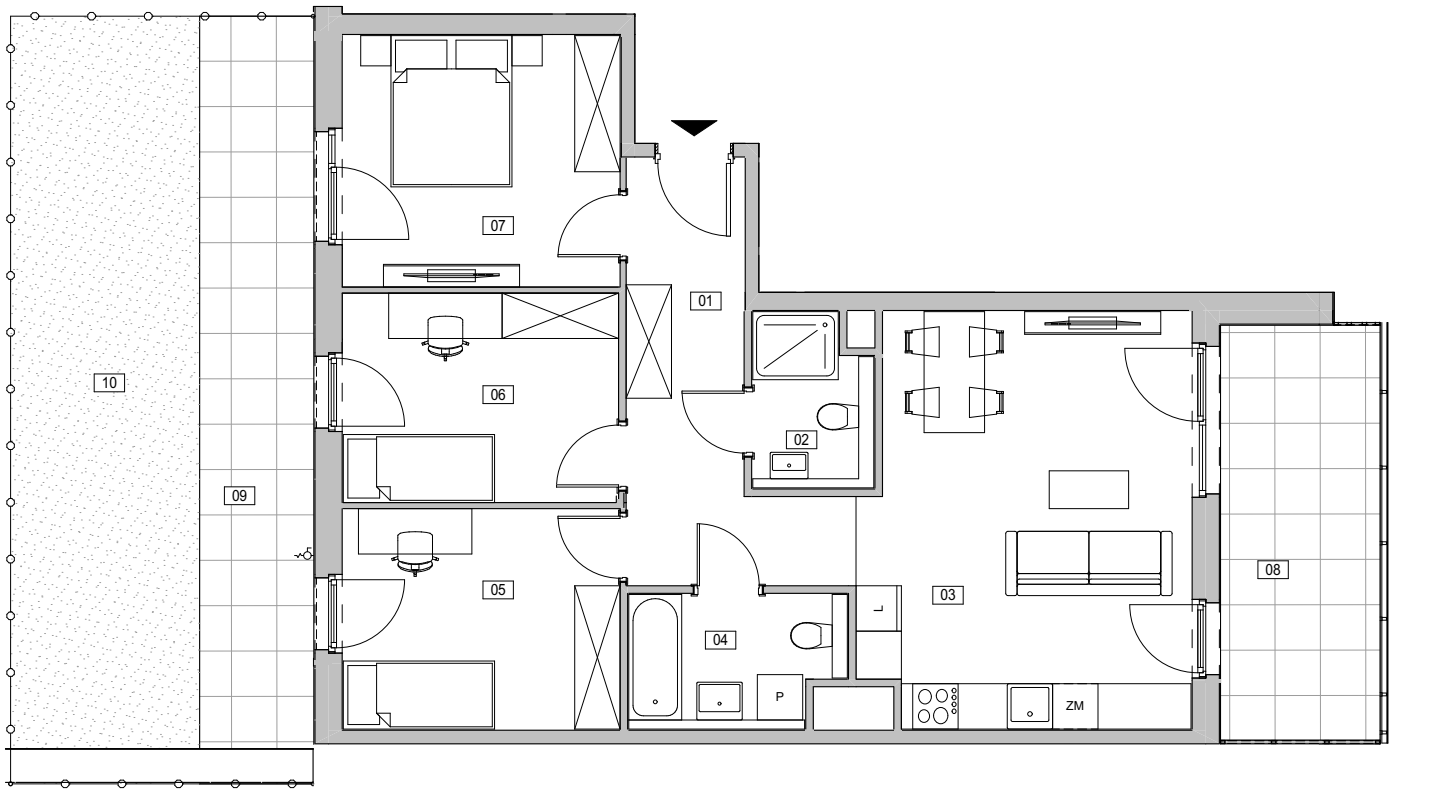
BUDYNEK WIELORODZINNY PRZY ULICY UNII LUBELSKIEJ W POZNANIU
Poznań, ul. Unii Lubelskiej
dz. ewid. nr : 13/1, jednoska ewid. obręb ewid. Żegrze

atal.pl
e-mail:dokpoznan@atal.pl
telefon: (+48) 609 590 025
Biuro Sprzedaży: 61-105 Poznań, ul. Chwaliszewo 62/U1

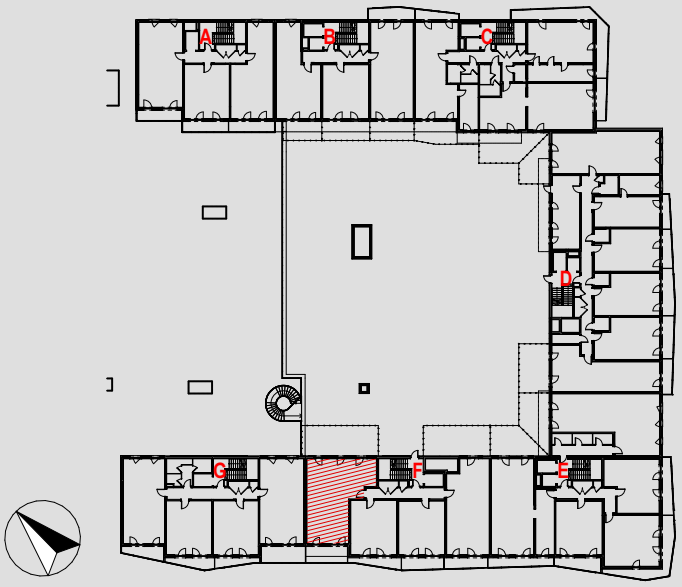
ATAL UNII LUBELSKIEJ



SEGMENT F

Mieszkanie czteropokojowe — PIĘTRO 1

MIESZKANIE F.1.275		**[m²]**
01	KOMUNIKACJA	10,57
02	ŁAZIENKA 1	3,45
03	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23,20
04	ŁAZIENKA 2	4,76
05	POKÓJ 1	10,67
06	POKÓJ 2	10,08
07	POKÓJ 3	12,17
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		**74,90 m²**
08	LOGGIA	11,58
09	TARAS	15,33
10	OGRÓDEK	25,38



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
4. - Oznaczenie systemowej szklanej zabudowy balkonów i loggi.
5. - Okno z otwieralnym jednym skrzydłem i nieotwieralną częścią boczną (typu fix).
6. - Okno osadzone na wysokości około 13cm od posadzki. Okno z nieotwieralną częścią (typu fix) do wysokości min. 110cm od poziomu posadzki w pomieszczeniu.
7. Dokładne gabaryty i warianty okien należy rozpatrywać zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.