



## BUDYNEK WIELORODZINNY PRZY ULICY UNII LUBELSKIEJ W POZNANIU

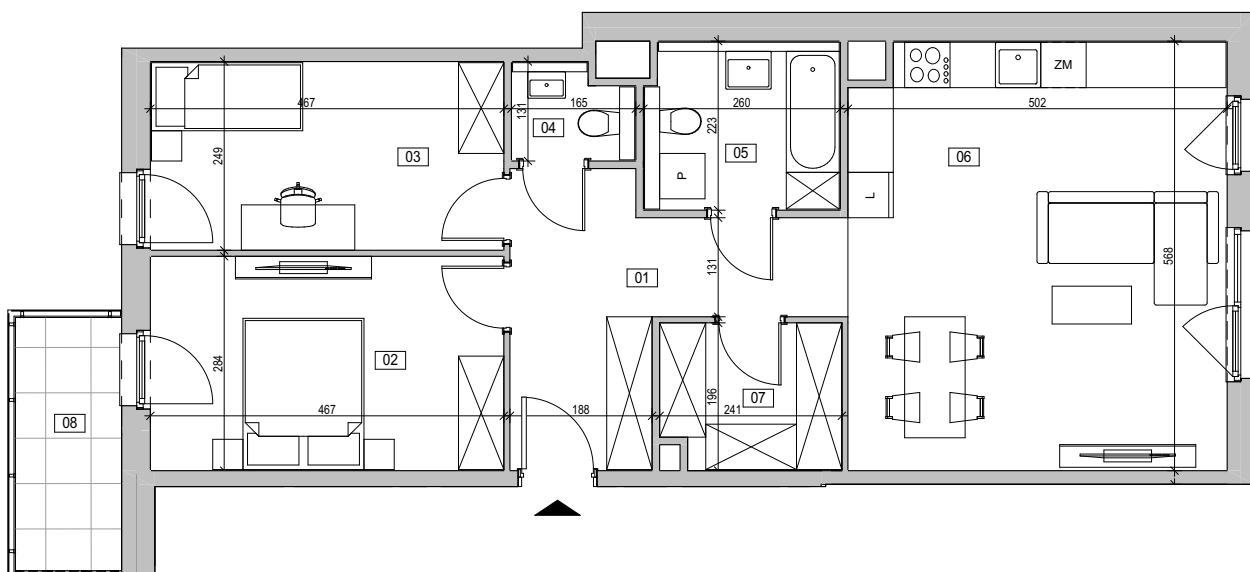
Poznań, ul. Unii Lubelskiej  
dz. ewid. nr : 13/1, jednostka ewid. obręb ewid. Żegrze

**atal.pl**

e-mail: dokpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

Biuro Sprzedaży: 61-105 Poznań, ul. Chwaliszewo 62/U1



### SEGMENT D

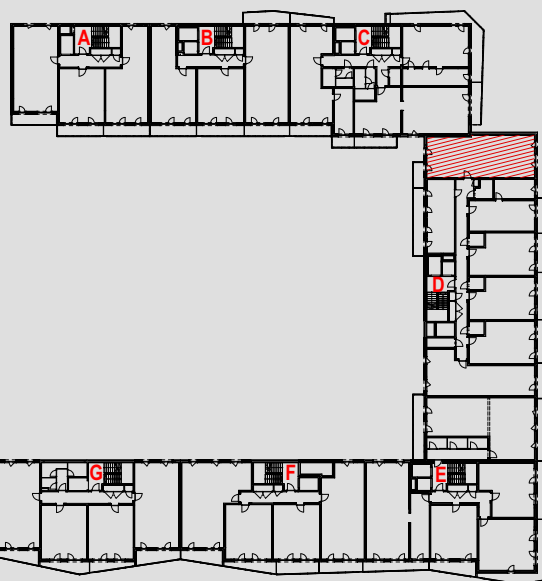
Mieszkanie trzypokojowe

PIĘTRO 2

#### MIESZKANIE D.2.135

[m<sup>2</sup>]

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 01                           | KOMUNIKACJA               | 10,74                      |
| 02                           | POKÓJ 1                   | 13,14                      |
| 03                           | POKÓJ 2                   | 11,56                      |
| 04                           | WC                        | 1,87                       |
| 05                           | ŁAZIENKA                  | 5,57                       |
| 06                           | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 27,89                      |
| 07                           | GARDEROBA                 | 4,52                       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>75,29 m<sup>2</sup></b> |
| 08                           | LOGGIA                    | 4,66                       |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
4.  - oznaczenie systemowej szklanej zabudowy balkonów i loggi.