



BUDYNEK WIELORODZINNY PRZY ULICY UNII LUBELSKIEJ W POZNANIU

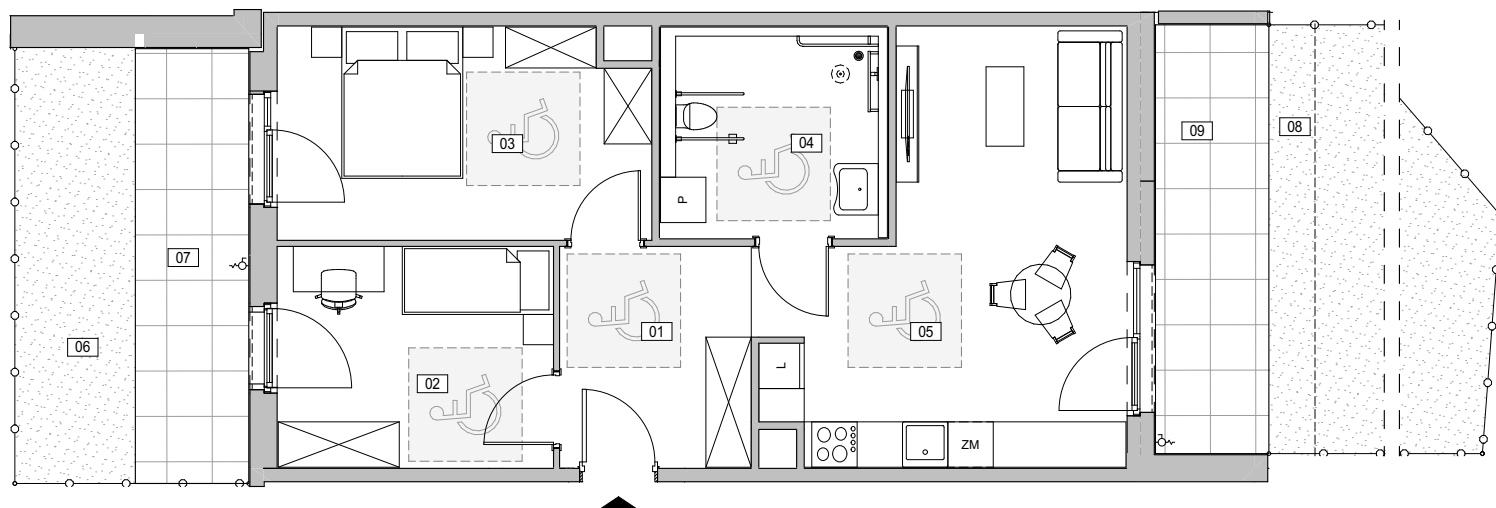
Poznań, ul. Unii Lubelskiej
dz. ewid. nr : 13/1, jednoska ewid. obręb ewid. Żegrze

atal.pl

e-mail: dokpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

Biuro Sprzedaży: 61-105 Poznań, ul. Chwaliszewo 62/U1



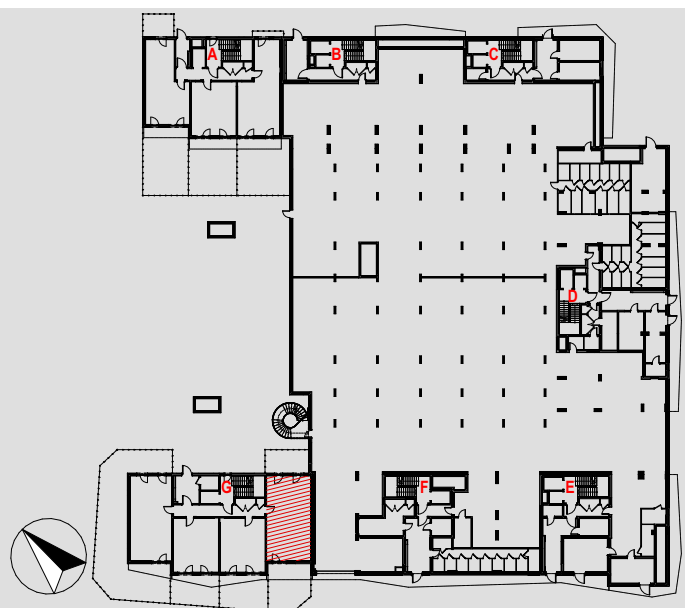
SEGMENT G

Mieszkanie trzypokojowe

MIESZKANIE G.0.304

PARTER

		[m ²]
01	KOMUNIKACJA	7,40
02	POKÓJ 1	10,63
03	POKÓJ 2	13,53
04	ŁAZIENKA	8,36
05	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,70
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		62,62 m²
06	OGRÓDEK 1	9,16
07	TARAS 1	8,62
08	OGRÓDEK 2	25,20
09	TARAS 2	8,51



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

4. - Oznaczenie systemowej szklanej zabudowy balkonów i loggi.

5. - Okno z otwieralnym jednym skrzydłem i nietwieralną częścią boczną (typu fix).

6. - Okno osadzone na wysokości około 13cm od posadzki. Okno z nietwieralną częścią (typu fix) do wysokości min. 110cm od poziomu posadzki w pomieszczeniu.

7. Dokładne gabaryty i warianty okien należy rozpatrywać zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.