



## BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Al. W.Korfantego, Katowice  
dz. nr 23/31, obręb: 0002

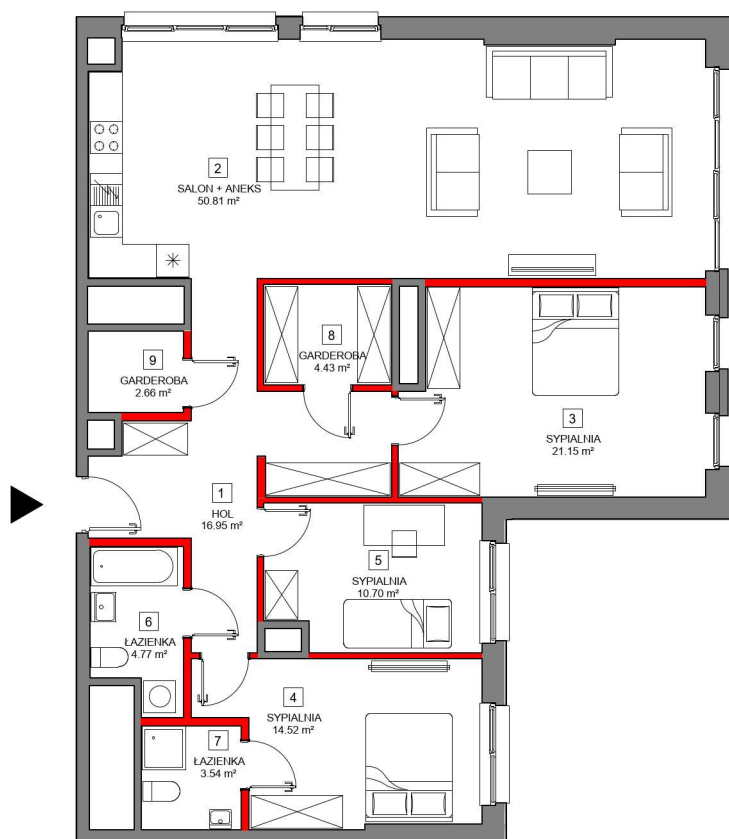
[www.atalsky.pl](http://www.atalsky.pl)

e-mail: [bsmkatowice@atal.pl](mailto:bsmkatowice@atal.pl)



SKY+  
ATAL

ATAL S.A. Filia Katowice: 40-246 Katowice, ul. Porcelanowa 10



### MIESZKANIE A.1.23.04 23 PIĘTRO

|   |               |       |
|---|---------------|-------|
| 1 | HOL           | 16.95 |
| 2 | SALON + ANEKS | 50.81 |
| 3 | SYPIALNIA     | 21.15 |
| 4 | SYPIALNIA     | 14.52 |
| 5 | SYPIALNIA     | 10.70 |
| 6 | ŁAZIENKA      | 4.77  |
| 7 | ŁAZIENKA      | 3.54  |
| 8 | GARDEROBA     | 4.43  |
| 9 | GARDEROBA     | 2.66  |

 powierzchnia pod ścianami działowymi  
możliwymi do demontażu / wyburzenia 4.81 m<sup>2</sup>

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA ŁYTKOWA **134.34 m<sup>2</sup>**



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.