



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

Gdańsk, ul. Stężycka

dz. ewid. 128/4, 128/11, 129, 130, jednostka ewid. 226101_1, obręb ewid. 0048

www.jasieny.pl

e-mail: bsmgdansk@atal.pl

telefon: (+48) 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

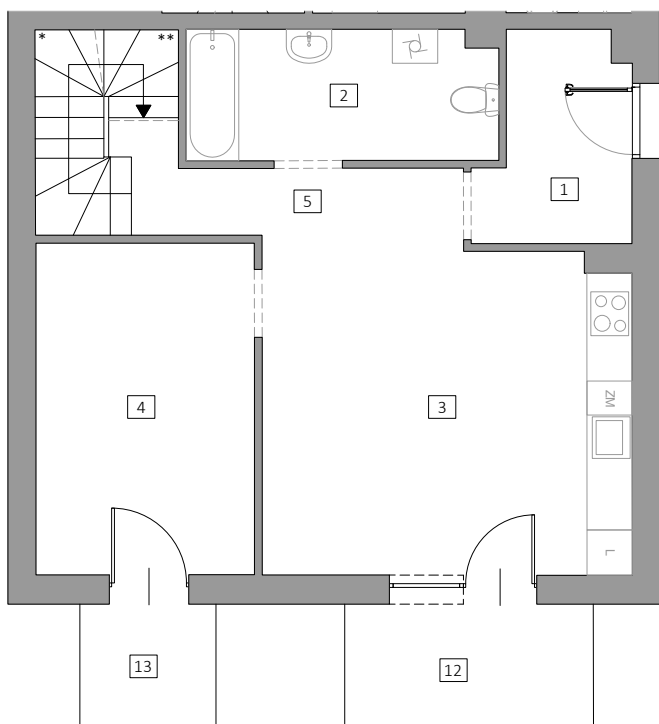
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 80-754 Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok. 7



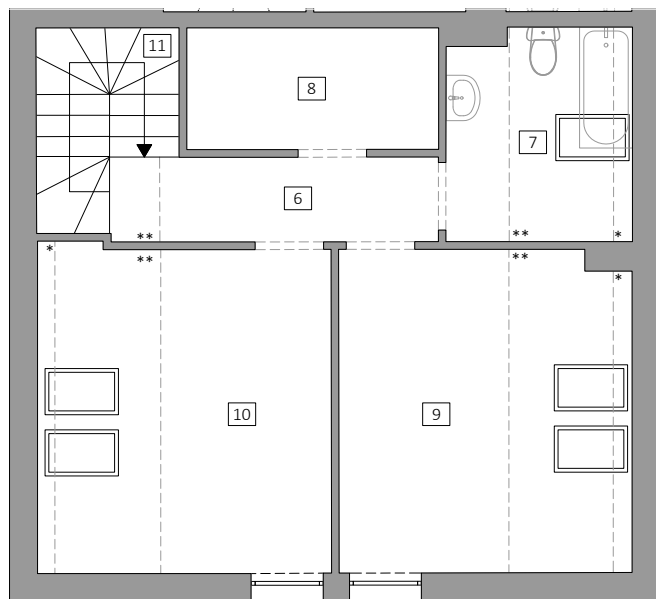
ATAL
JASIENY

RZUT LOKALU MIESZKALNEGO - Gdańsk ul. Stężycka 25D/4

Piętro I



Piętro II

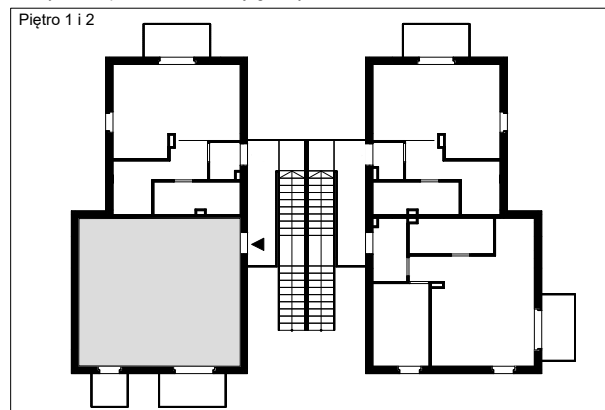


Stężycka 25D/4		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Wiatrołap	5.06
2	Łazienka	7.08
3	Pokój dzienny z an. kuchennym	20.78
4	Pokój	12.68
5	Komunikacja	5.61
6	Komunikacja	4.50
7	Łazienka	4.13
8	Garderoba	5.36
9	Pokój	12.53
10	Pokój	12.70
Suma powierzchni użytkowej		90.43
11	Schody wewnętrzne	4.52
12	Balkon	5.36
13	Balkon	2.93

* - wysokość pomieszczenia lub jego część do 1.40 m

** - wysokość pomieszczenia lub jego część od 1.40 m do 2.20 m

Skala - 1:100



GEOWAP

www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza

Data: 04.2025 r.

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07
- Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.