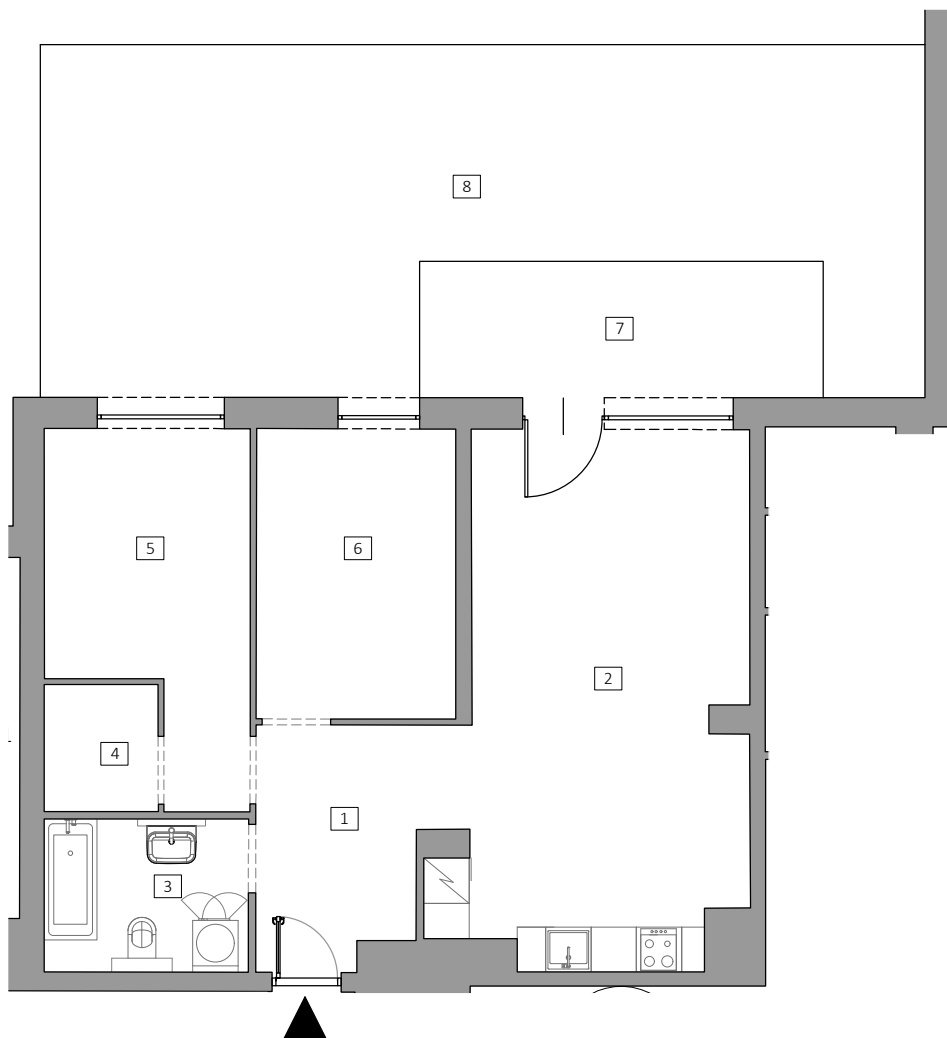




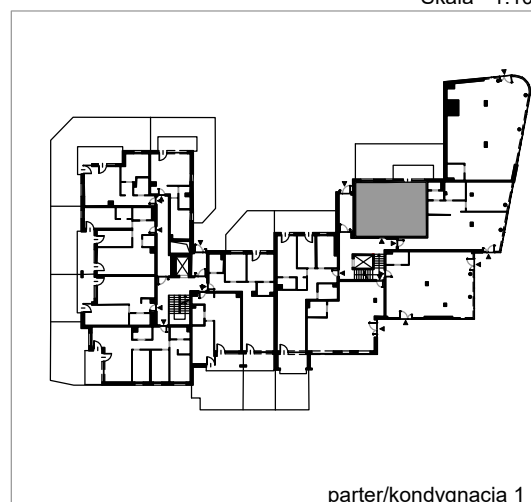
INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO

Gdynia, ul. Kcyńska 31/1



Skala - 1:100

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Przedpokój	7.61
2	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	26.13
3	Łazienka	5.47
4	Garderoba	2.53
5	Pokój	11.02
6	Pokój	10.12
Suma powierzchni użytkowej		62.88
7	Taras	9.62
8	Ogródek	44.98



parter/kondygnacja 1

GEOWAP

www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza Data: 02.2026 r.

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.
2. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.