



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

Gdańsk, ul. Stężycka

dz. ewid. 128/4, 128/11, 129, 130, jednostka ewid. 226101_1, obręb ewid. 0048

www.jasieny.pl

e-mail: bsmgdansk@atal.pl

telefon: (+48) 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

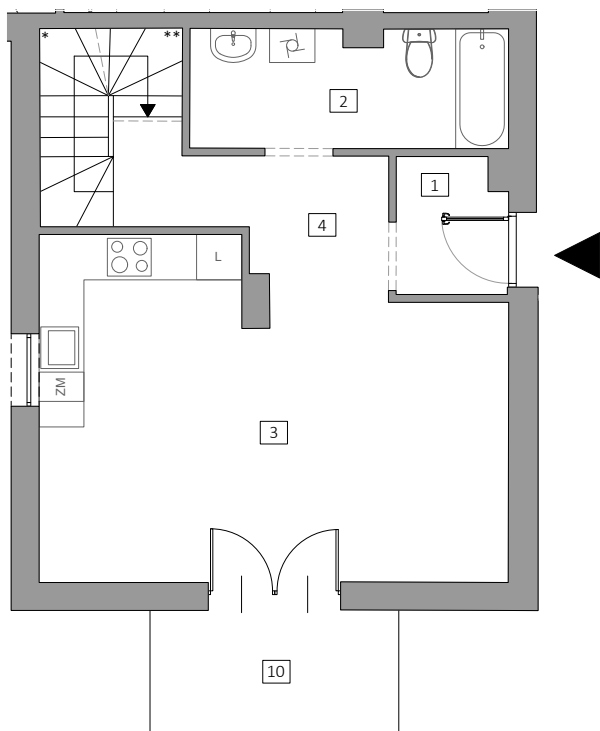
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 80-754 Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok. 7



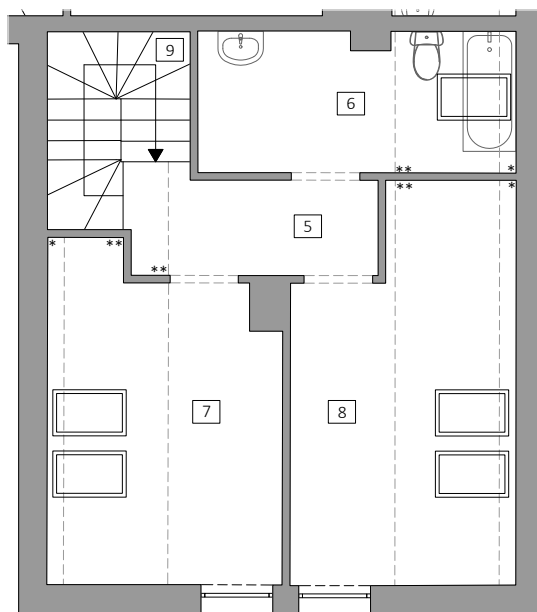
ATAL
JASIENY

RZUT LOKALU MIESZKALNEGO - Gdańsk ul. Stężycka 35B/4

Piętro I



Piętro II



Stężycka 35B/4		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Wiatrołap	2.58
2	Łazienka	6.54
3	Pokój dzienny z an. kuchennym	25.25
4	Komunikacja	6.21
5	Komunikacja	3.99
6	Łazienka	6.06
7	Pokój	8.75
8	Pokój	9.42
Suma powierzchni użytkowej		68.80
9	Schody wewnętrzne	4.15
10	Balkon	5.39

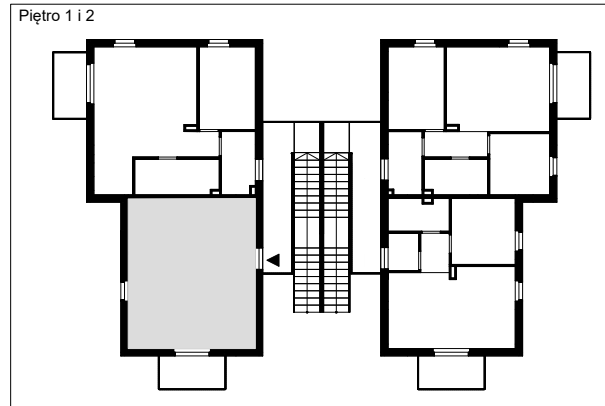
* - wysokość pomieszczenia lub jego część do 1.40 m

** - wysokość pomieszczenia lub jego część od 1.40 m do 2.20 m



Skala - 1:100

Piętro 1 i 2



GEOWAP
www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza

Data: 04.2025 r.

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07
- Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.