



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Wrocław, ul. Grochowa 17, 19-21

dz. ewid. 31,14/2, jednostka ewid. AM-14, odręb ewid. Grabiszyn

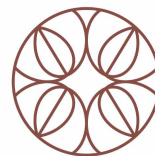
www.grabiszyn.pl

e-mail: bsmwroclaw@atal.pl

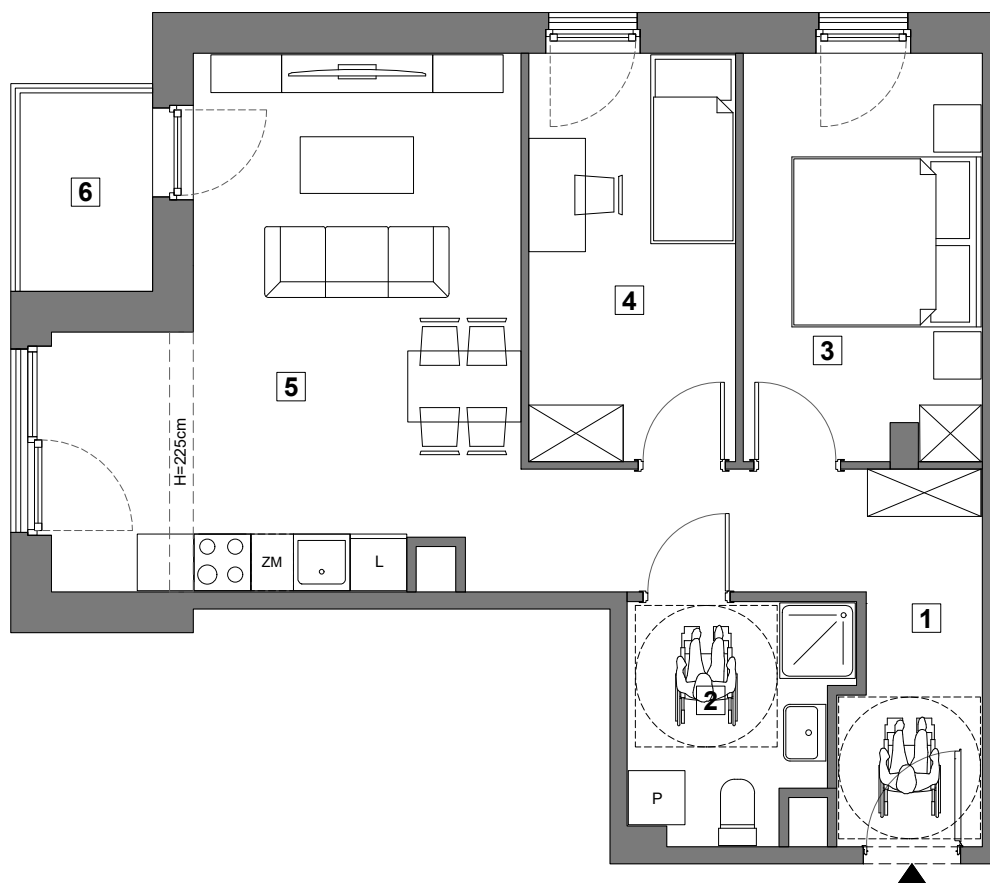
telefon: (+48) 609 132 028

Biuro Sprzedaży: ATAL S.A

ul. Na Polance 22F, 51-109 Wrocław



GRABISZYN
ATAL



BUDYNEK A

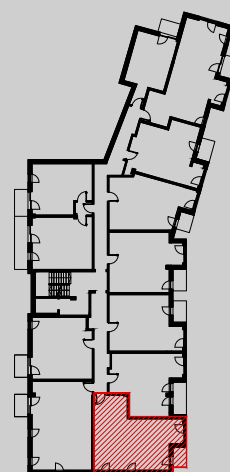
Mieszkanie trzypokojowe

PIĘTRO 1

MIESZKANIE A1.1.3

[m²]

01	PRZEDPOKÓJ	10.02
02	ŁAZIENKA	5.22
03	POKÓJ 1	10.69
04	POKÓJ 2	9.43
05	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23.32
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		58.68m²
06	BALKON	2.94



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.