



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Wrocław, ul. Grochowa 17, 19-21

dz. ewid. 31,14/2, jednostka ewid. AM-14, odręb ewid. Grabiszyn

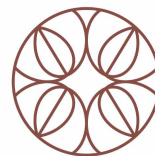
www.grabiszyn.pl

e-mail: bsmwroclaw@atal.pl

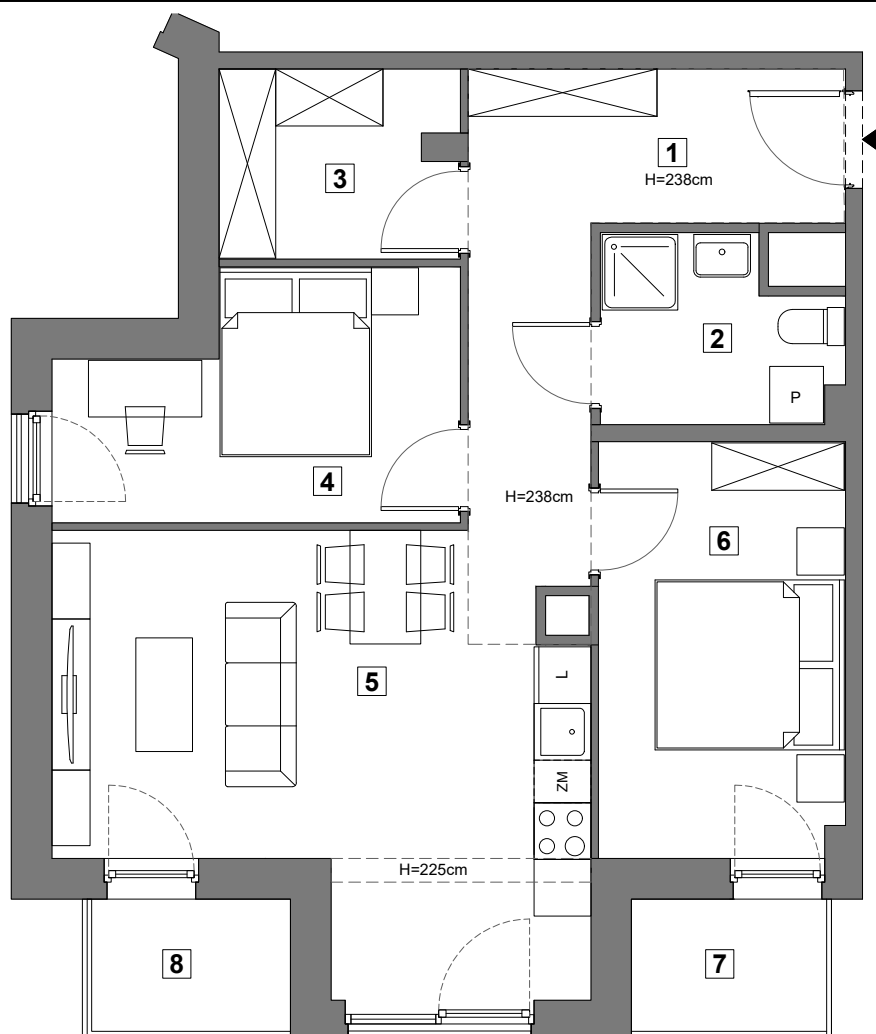
telefon: (+48) 609 132 028

Biuro Sprzedaży: ATAL S.A

ul. Na Polance 22F, 51-109 Wrocław



GRABISZYN
ATAL



BUDYNEK A

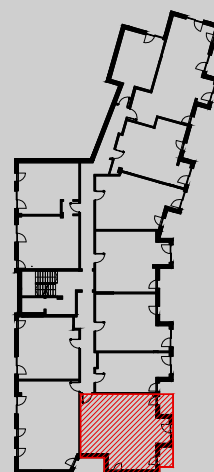
Mieszkanie trzypokojowe

PIĘTRO 3

MIESZKANIE A1.3.25

[m²]

01 PRZEDPOKÓJ	10.65
02 ŁAZIENKA	4.43
03 GARDEROBA	4.93
04 POKÓJ 1	9.92
05 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23.33
06 POKÓJ 2	11.31
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	64.57m²
07 BALKON 1	2.93
08 BALKON 2	2.89



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.