



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

Gdańsk, ul. Stężycka

dz. ewid. 128/4, 128/11, 129, 130, jednostka ewid. 226101_1, obręb ewid. 0048

www.jasieny.pl

e-mail: bsmgdansk@atal.pl

telefon: (+48) 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

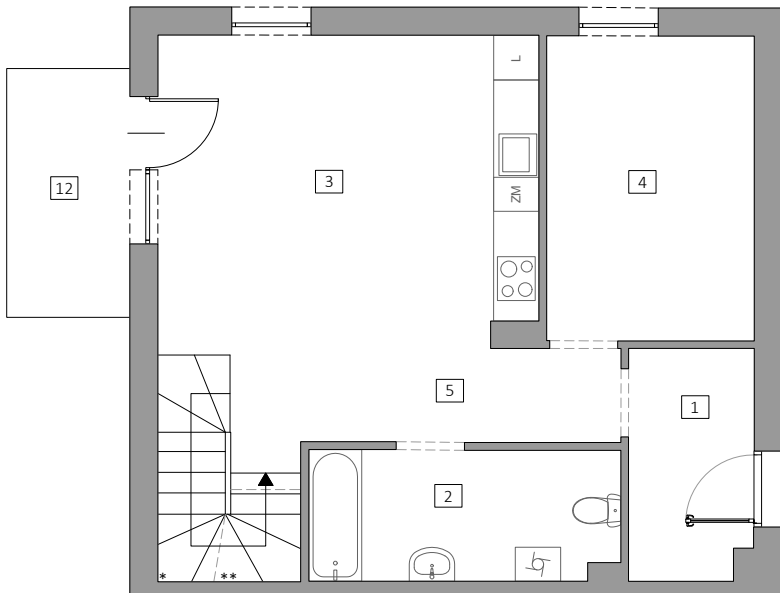
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 80-754 Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok. 7



ATAL
JASIENY

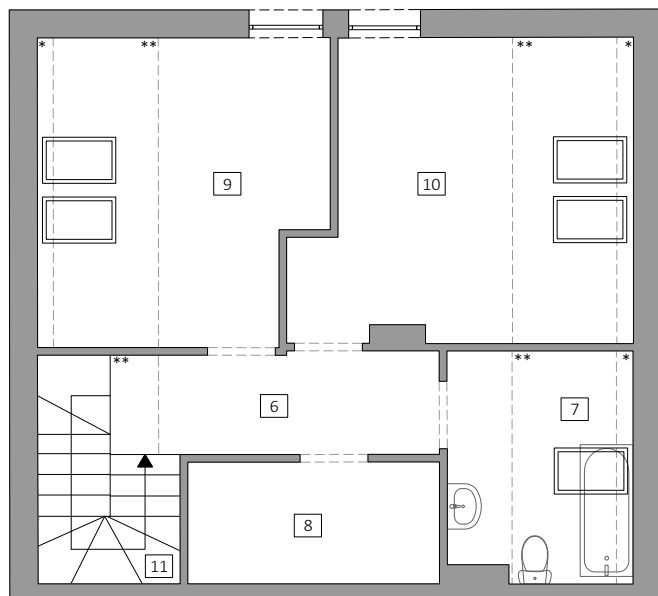
RZUT LOKALU MIESZKALNEGO - Gdańsk ul. Stężycka 35B/3

Piętro I



Stężycka 35B/3		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Wiatrołap	5.00
2	Łazienka	7.06
3	Pokój dzienny z an. kuchennym	20.89
4	Pokój	11.08
5	Komunikacja	7.47
6	Komunikacja	5.41
7	Łazienka	4.57
8	Garderoba	5.37
9	Pokój	11.10
10	Pokój	12.91
Suma powierzchni użytkowej		90.86
11	Schody wewnętrzne	4.48
12	Balkon	5.36

Piętro II

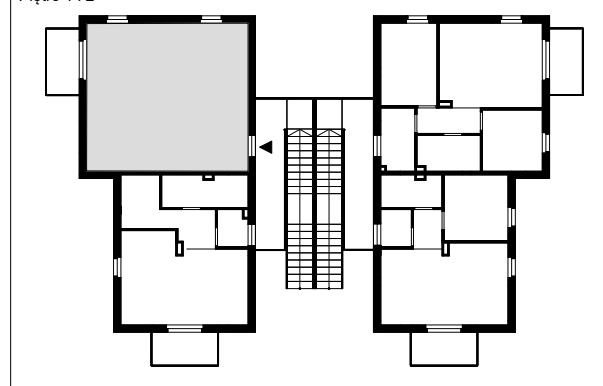


* - wysokość pomieszczenia lub jego część do 1.40 m

** - wysokość pomieszczenia lub jego część od 1.40 m do 2.20 m

Skala - 1:100

Piętro 1 i 2



GEOWAP
www.geowap.pl

Jednostka wykonawcza

Data: 04.2025 r.

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07
- Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.