



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

Gdańsk, ul. Stężycka

dz. ewid. 128/4, 128/11, 129, 130, jednostka ewid. 226101_1, obręb ewid. 0048

www.jasieny.pl

e-mail: bsmgdansk@atal.pl

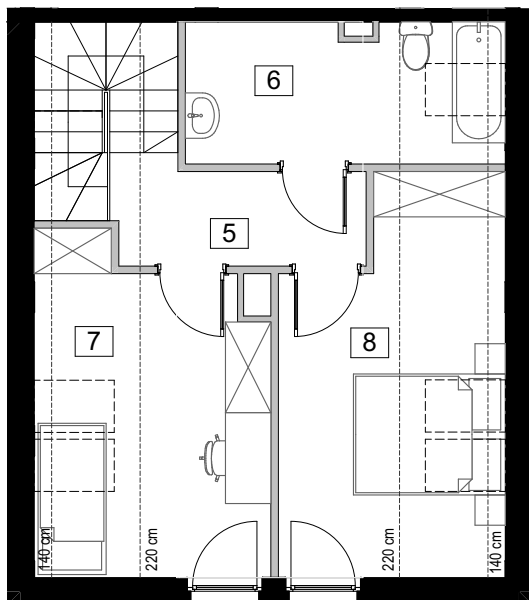
telefon: (+48) 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

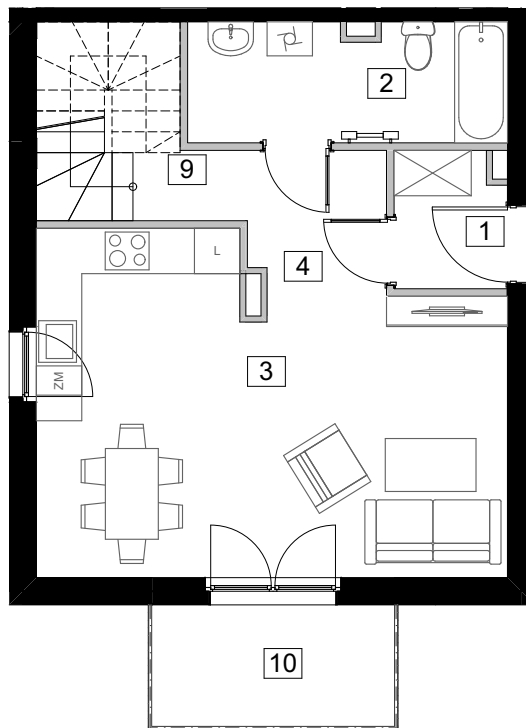
ATALS.A. Biuro Sprzedaży, 80-754 Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok. 7



**ATAL
JASIEŃY**



POZIOM 2



POZIOM 1



BUDYNEK 12 - etap I

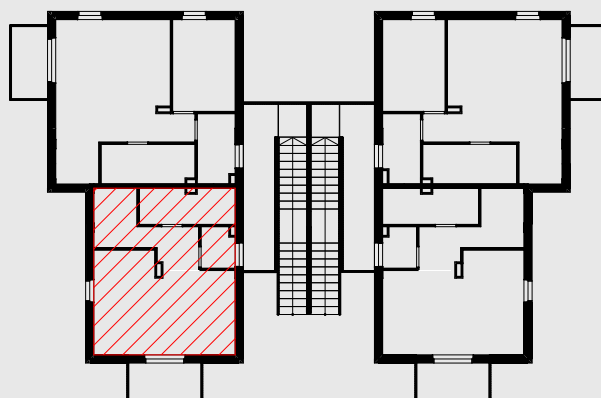
Mieszkanie trzypokojowe

I PIĘTRO

MIESZKANIE 12.3

[m²]

1	WIATROŁAP	2,59
2	ŁAZIENKA	6,57
3	POKÓJ DZIENNY Z AN. KUCHENNYM	25,24
4	KOMUNIKACJA	6,24
5	KOMUNIKACJA	3,96
6	ŁAZIENKA	6,03
7	POKÓJ	8,77
8	POKÓJ	9,38
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		68,78 m²
9	SCHODY WEWNĘTRZNE	4,08
10	BALKON	5,36



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano zgodnie ze stanem faktycznym.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07

4. Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.