



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

Gdańsk, ul. Stężycka

dz. ewid. 128/4, 128/11, 129, 130, jednostka ewid. 226101\_1, obręb ewid. 0048

[www.jasieny.pl](http://www.jasieny.pl)

e-mail: [bsmgdansk@atal.pl](mailto:bsmgdansk@atal.pl)

telefon: (+48) 58 766 74 04

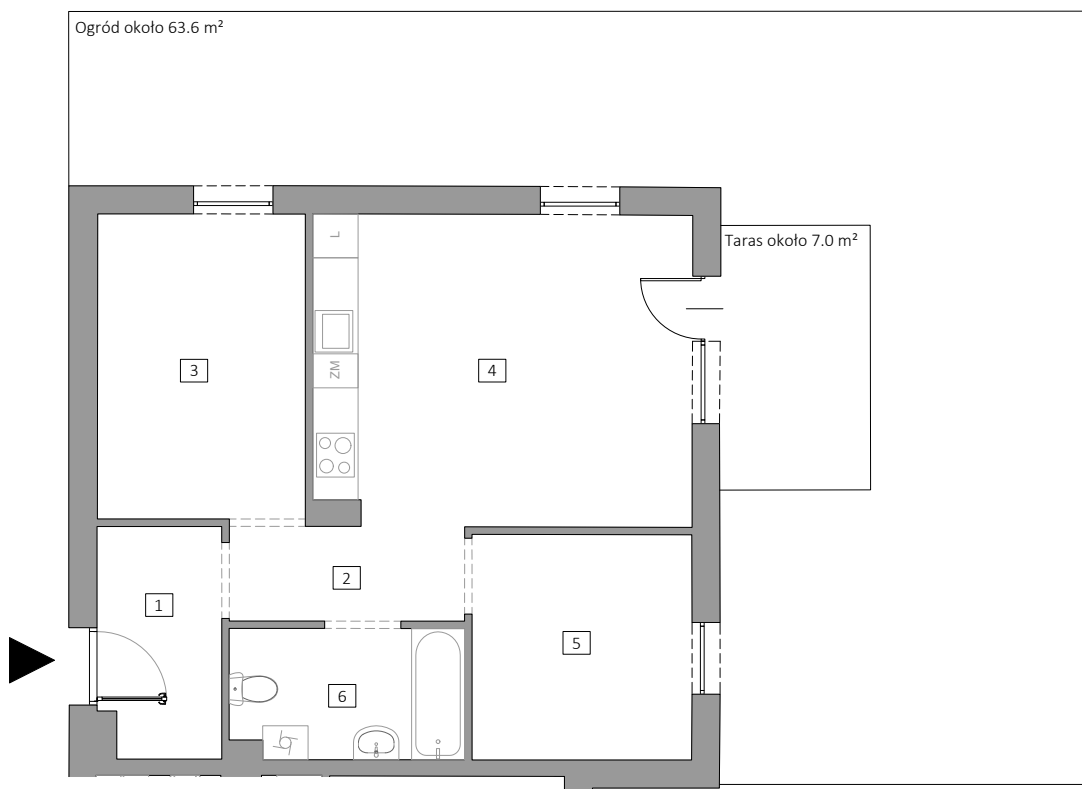
Biuro Sprzedaży:

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 80-754 Gdańsk, ul. Długa Grobla 8, lok. 7



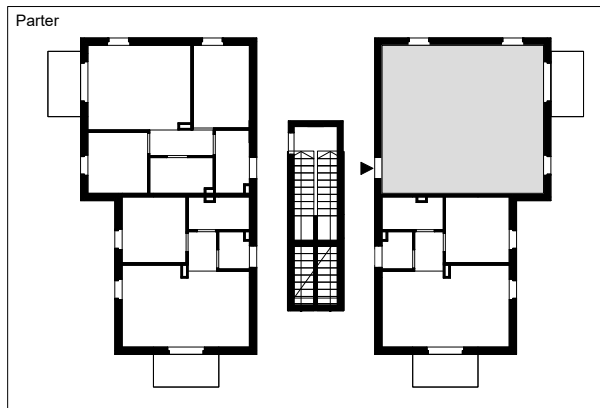
ATAL  
JASIENY

### RZUT LOKALU MIESZKALNEGO - Gdańsk ul. Stężycka 35E/2



Skala - 1:100

| Stężycka 35E/2             |                               |                                |
|----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Nr                         | Nazwa pomieszczenia           | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] |
| 1                          | Wiatrołap                     | 4.91                           |
| 2                          | Komunikacja                   | 3.90                           |
| 3                          | Pokój                         | 11.09                          |
| 4                          | Pokój dzienny z an. kuchennym | 20.53                          |
| 5                          | Pokój                         | 8.68                           |
| 6                          | Łazienka                      | 5.29                           |
| Suma powierzchni użytkowej |                               | 54.40                          |



**GEOWAP**  
[www.geowap.pl](http://www.geowap.pl)

Jednostka wykonawcza

Data: 04.2025 r.

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07
- Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.