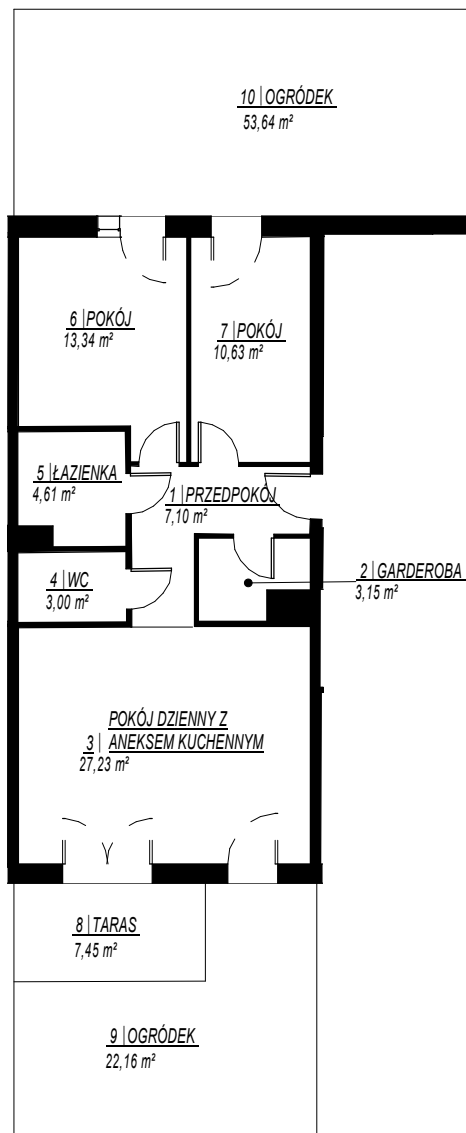
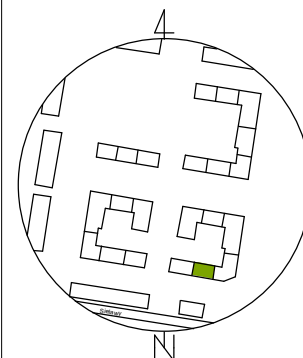


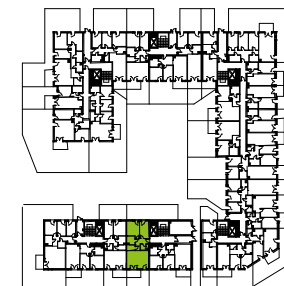
SKALA 1:150



SZKIC ORIENTACYJNY



RZUT KONDYGNACJI 1



SKALA: 1:2000

| NR                       | NAZWA POMIESZCZENIA               | POW. [m²]    |
|--------------------------|-----------------------------------|--------------|
| <b>Lokal mieszkalny</b>  |                                   |              |
| 1                        | PRZEDPOKÓJ                        | 7,10         |
| 2                        | GARDEROBA                         | 3,15         |
| 3                        | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM | 27,23        |
| 4                        | WC                                | 3,00         |
| 5                        | ŁAZIENKA                          | 4,61         |
| 6                        | POKÓJ                             | 13,34        |
| 7                        | POKÓJ                             | 10,63        |
| <b>Suma powierzchni:</b> |                                   | <b>69,06</b> |
| 8                        | TARAS                             | 7,45 m²      |
| 9                        | OGRÓDEK                           | 22,16 m²     |
| 10                       | OGRÓDEK                           | 53,64 m²     |

**GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.**  
**USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE**  
ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań  
Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789  
Tel./Fax (61) 221 78 30. REGON 301192529  
NIP 782-248-10-93 KRS 0000652702

**GEODETA UPRAWNIONY**

*mgr inż. Mariusz Adamczak*  
UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

W świetle art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. poz. 1048 z 2021 r.) lokal mieszkalny nr 2 usytuowany na kondygnacji 1 w budynku przy ul. Bielkowej 12D w Poznaniu jest samodzielnym lokalem i pod względem technicznym spełnia wymogi stawiane pomieszczeniom przeznaczonym na stały pobyt dla ludzi. Numeracja budynku jest zgodna z ewidencją gruntów i budynków Miasta Poznania prowadzoną przez ZGKM GEOPOZ.

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na podstawie bezpośredniego pomiaru i jest zgodna z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.