



## ZESPÓŁ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

ul. Telefoniczna 15, 15A, 17 Łódź  
działka nr 121, obr. S-3

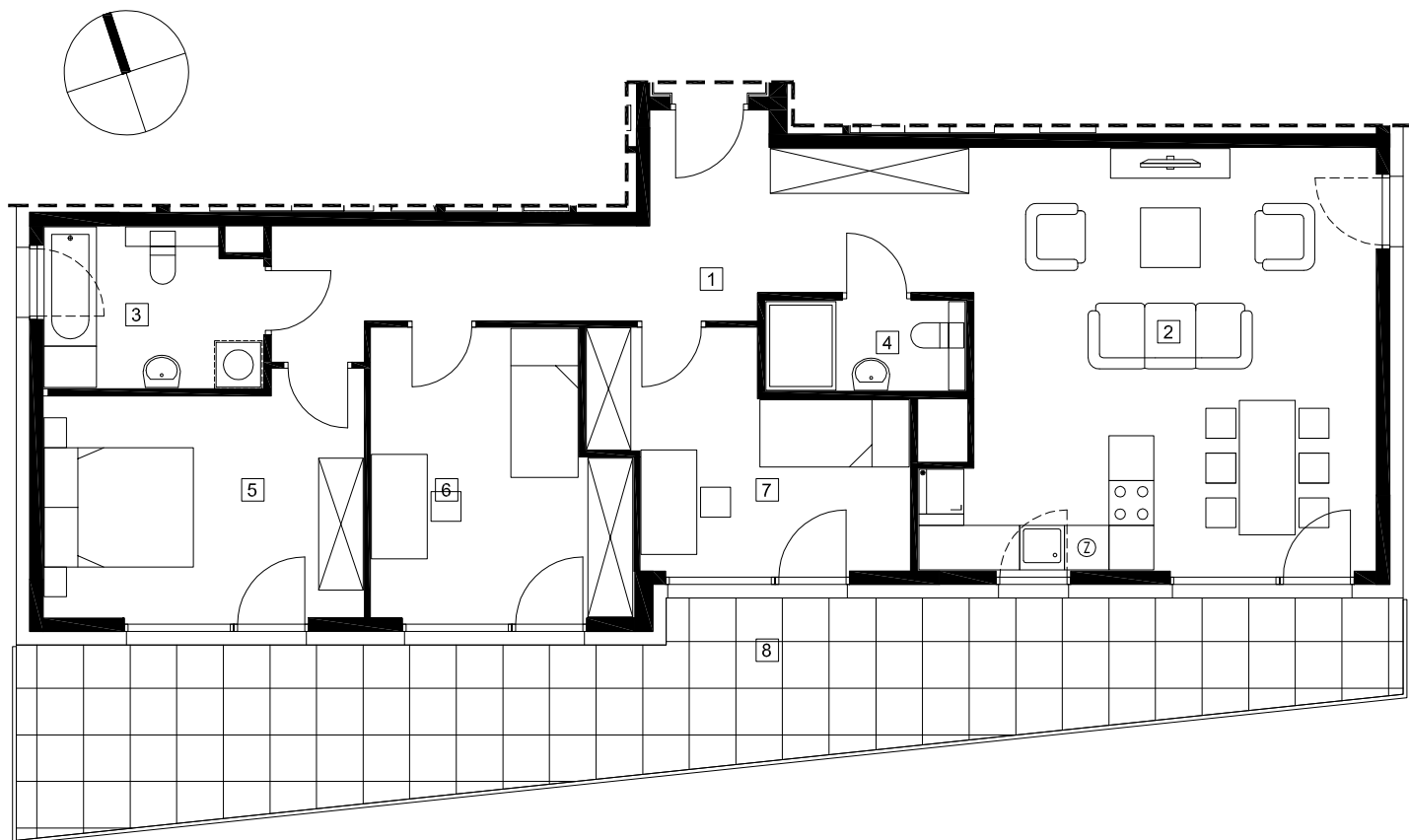
**www.atalaura.pl**

e-mail: doklodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 632 90 57



ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-728 Łódź, ul. Telefoniczna 17, lok. 23



SKALA 1:100

### MIESZKANIE 2-2-35

II PIĘTRO

|                       |                                   |                            |
|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| 1                     | przedpokój                        | 11,49 m <sup>2</sup>       |
| 2                     | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 36,87 m <sup>2</sup>       |
| 3                     | łazienka                          | 6,05 m <sup>2</sup>        |
| 4                     | łazienka                          | 3,18 m <sup>2</sup>        |
| 5                     | sypialnia                         | 13,17 m <sup>2</sup>       |
| 6                     | sypialnia                         | 12,45 m <sup>2</sup>       |
| 7                     | sypialnia                         | 11,05 m <sup>2</sup>       |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA |                                   | <b>94,27 m<sup>2</sup></b> |
| 8                     | balkon                            | 37,84 m <sup>2</sup>       |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Podczas budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022