**Warszawa, 31 stycznia 2019 roku**

**ATAL wprowadził do sprzedaży szósty etap projektu Bronowice Residence**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, wprowadził do sprzedaży 42 mieszkania w szóstym etapie krakowskiej inwestycji Bronowice Residence. W ofercie są lokale o powierzchniach od 47 do 115 mkw. oraz układach od 2 do 4 pokoi. Bronowice Residence to kameralne osiedle o charakterze willowym, które powstaje przy ul. Chełmońskiego. Atutem lokalizacji jest wygodna komunikacja z centrum miasta. Cena za mkw. zaczyna się od 6 900 złotych brutto.**

W szóstym etapie osiedla Bronowice Residence znajdują się mieszkania **od 47 do 115 mkw.** Klienci mają do wyboru lokale dwu-, trzy- i czteropokojowe. Niezależnie od układu, do każdego z nich przynależeć będzie ogródek – na parterze – lub balkon – na wyższych kondygnacjach. W budynku powstanie również **podziemny garaż z 47 miejscami postojowymi**. Ponadto na **zewnętrznym parkingu zaplanowano miejsce dla kolejnych 12 samochodów**. Udogodnieniem dla mieszkańców będzie także **18 komórek lokatorskich**.

*Bronowice Residence to kameralny projekt, na który składają się budynki z niewielką liczbą mieszkań. W stolicy Małopolski takie inwestycje są rzadkością. Ze względu na swój wyjątkowy charakter osiedle cieszy się dużą popularnością, a wszystkie lokale w poprzednich etapach bardzo szybko znajdowały swoich właścicieli, zaledwie w kilka miesięcy od uruchomienia sprzedaży. Spodziewamy się podobnego zainteresowania szóstym etapem Bronowice Residence* – **mówi Zbigniew Juroszek, prezes ATAL.**

**Sześcioetapowa inwestycja składa się łącznie z 37 budynków wielorodzinnych. Znalazły się w nich 782 mieszkania o powierzchniach od 30 do 115 mkw.** Poprzednie etapu uzyskały już pozwolenie na użytkowanie, a wszystkie lokale znalazły właścicieli. Lokatorzy mogą korzystać z **4 lokali usługowych** znajdujących się na terenie kompleksu.

**Bronowice Residence VI** zaprojektowano z troską o estetykę i spójność poszczególnych obiektów. Najnowszy budynek będzie charakteryzował się minimalistyczną architekturą, dzięki czemu wkomponuje się w istniejącą zabudowę. Eleganckie elewacje zostaną wykończone **w neutralnych szarościach i bieli**, a **szklane balustrady balkonowe** dodadzą zabudowie lekkości.

Osiedle Bronowice Residence to – realizowany w wielu etapach – kompleks willowy, który znajduje się w dzielnicy Krowodrza, przy ulicy Chełmońskiego. Nowoczesna i niska zabudowa wpisała się już w krajobraz miasta i stała się rozpoznawalna wśród mieszkańców Krakowa. Jednocześnie oddalenie osiedla od miejsc natężenia ruchu drogowego zapewnia mieszkańcom ciszę i spokój. Wchodzące w skład osiedla domy i budynki wielorodzinne charakteryzują się funkcjonalną architekturą.

Położenie osiedla gwarantuje **dogodny dojazd do centrum miasta oraz poza Kraków**. W pobliżu znajdują się duże centra handlowo-usługowe oraz biznesowe, galerie handlowe, a także restauracje. Sąsiednia ulica Josepha Conrada to jeden z głównych ciągów komunikacyjnych Krakowa – znajdują się przy niej **liczne przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, punkty usługowe i gastronomiczne**. W pobliżu nie brak też miejsc o charakterze rekreacyjnym i wypoczynkowym. W zasięgu krótkiej przejażdżki samochodowej znajduje się **Park Krajobrazowy Dolinki Krakowskie**, który jest popularnym kierunkiem wycieczek wśród mieszkańców tej części miasta oraz **Park Krowoderski i Park im. Stanisława Wyspiańskiego**. W niespełna kilkanaście minut mieszkańcy osiedla będą mogli dojechać do pobliskiego **Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego** i rozciągających się w jego okolicy terenów zielonych i rekreacyjnych.

Na krakowskie portfolio dewelopera – poza Bronowice Residence VI – składa się szereg inwestycji. NaDębinkach, przy ul. Biskupa Albina Małysiaka wznosi się **ATAL Kliny Zacisze**.W ofercie są również mieszkania w drugim etapie prestiżowej inwestycji **Apartamenty Przybyszewskiego**, która powstaje w sercu Krakowa, przy ul. Przybyszewskiego. Dostępne jest kilka ostatnich mieszkań w **Aleja Pokoju 83** – nowoczesnym osiedlu doskonale skomunikowanym z resztą miasta. Na swojego nabywcę oczekuje również budynek biurowo-usługowy na Zabłociu, który funkcjonował dawniej jako część fabryki kosmetyków Miraculum.

Planowany termin oddania inwestycji do użytkowania to III kwartał 2020. Za projekt osiedla odpowiada biuro LINIA Architekci.

Więcej informacji na www.bronowiceresidence.pl

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** pr@atal.pl

**Łukasz Borkowski**

PR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Młodszy Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319