**Warszawa, 16 stycznia 2019 roku**

**ATAL Kliny Zacisze III już w sprzedaży**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, rozpoczął sprzedaż trzeciego etapu krakowskiej inwestycji ATAL Kliny Zacisze. Osiedle powstaje na Dębnikach, przy ul. Biskupa Albina Małysiaka. W tej części projektu zaprojektowano trzy budynki z 143 mieszkaniami oraz jednym lokalem usługowym. Cena za mkw. zaczyna się od 5 500 złotych brutto.**

W ramach trzeciego etapu inwestycji ATAL Kliny Zacisze powstaną trzy pięciopiętrowe budynki, w którym **zaprojektowano 143 mieszkania o powierzchniach od 26,09 do 106,82 mkw.** W ofercie są lokale o zróżnicowanych układach – **jedno-, dwu-, trzy- i czteropokojowe** – z przemyślanym podziałem wnętrz, gwarantującym łatwość aranżacji i wygodę użytkowania. Dla zmotoryzowanych zaplanowano **73 miejsca postojowe w hali garażowej oraz 9 naziemnych miejsc parkingowych**. W trosce o komfort przyszłych mieszkańców zaprojektowano 39 komórek lokatorskich. Na parterze jednego z budynków znajdzie się **lokal usługowy**.

*Kraków jest dla ATAL jednym z najbardziej perspektywicznych i zarazem kluczowych rynków. Obecnie realizujemy tu szereg wieloetapowych inwestycji, w których mieszkania szybko znajdują swoich nabywców. W ubiegłym roku sprzedaliśmy w stolicy Małopolski ponad 350 mieszkań i przekazaliśmy klientom klucze do blisko 850 lokali. Liczymy na duże zainteresowanie najnowszą odsłoną naszej krakowskiej oferty –* **mówi Zbigniew Juroszek, prezes ATAL.**

W ramach pierwszego etapu inwestycjiATAL Kliny Zacisze powstają 92 mieszkania o szerokiej gamie metraży – od 23 do 106 mkw. – oraz układach od jednego do czterech pokoi. W sprzedaży są jeszcze 44 z nich. W drugim etapie w sumie zaprojektowano 217 mieszkań – 186 z nich czeka na nabywców.

Zabudowa osiedla ATAL Kliny Zacisze będzie charakteryzować się połączeniem **ponadczasowej elegancji i współczesnego designu**. Elementem wieńczącym projekt będzie elewacja utrzymana w czarno-białej kolorystyce. Szklane balustrady nadadzą bryłom nowoczesny i elegancki wygląd. Do mieszkań usytuowanych na parterze przynależeć będą ogródki, natomiast lokale znajdujące się na piętrach posiadać będą balkony. Inwestycja zostanie przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych – niskie krawężniki, szerokie korytarze, brak barier architektonicznych oraz **cichobieżne windy** ułatwią poruszanie się w obrębie budynku.

Inwestycja ATAL Kliny Zacisze znajduje się na Dębnikach – jednej ze spokojniejszych dzielnic Krakowa. Atutem lokalizacji jest **stale rozbudowywana infrastruktura komunikacyjna**. W bliskim sąsiedztwie osiedla znajduje się pętla autobusowa Pod Fortem, gwarantująca połączenia z innymi częściami miasta. Dzięki węzłowi Kraków-Południe możliwy jest dojazd na lotnisko w Balicach oraz wyjazd w kierunku Rzeszowa, Zakopanego czy Katowic. Okolica otoczona jest zielenią, terenami rekreacyjnymi i wypoczynkowymi. Nieopodal znajduje się Park Maćka i Doroty oraz Lasek Borkowski. Miłośników aktywnego wypoczynku ucieszy bliskość basenu, centrum fitness, kortów tenisowych, a także stadniny koni. Dodatkowym atutem jest usytuowanie osiedla w pobliżu **placówek usługowych, handlowych i edukacyjnych.**

Na krakowskie portfolio dewelopera – poza ATAL Kliny Zacisze – składa się szereg inwestycji. Dostępne jest kilka ostatnich mieszkań w **Aleja Pokoju 83** – nowoczesnym osiedlu o kameralnym charakterze. W ofercie są również mieszkania w drugim etapie prestiżowej inwestycji **Apartamenty Przybyszewskiego II**, która powstaje w sercu Krakowa, przy ul. Przybyszewskiego. Trwa także sprzedaż przestrzeni biurowych i usługowych w ramach osiedla **ATAL Residence Zabłocie**. Lokale powstają w zabytkowym budynku funkcjonującym dawniej jako część fabryki kosmetyków Miraculum.

Planowany termin oddania do użytkowania trzeciego etapu inwestycji ATAL Kliny Zacisze to **IV kwartał 2020 roku**.

Więcej informacji: [www.atalkliny.pl](http://www.atalkliny.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** pr@atal.pl

**Łukasz Borkowski**

PR&IR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Młodszy Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319