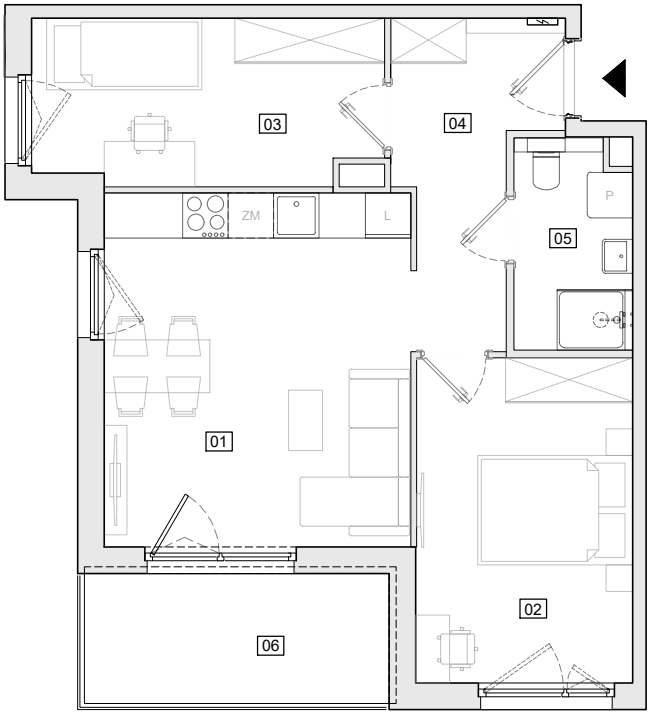
**ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH**
Gdańsk, ul. Malachitowa
działki nr 641/1, 641/2, 640/1, 640/3, 640/4, 425/70, 425/71

**www.osiedle-malachitowe.pl**
e-mail: dokgdansk@atal.pl
telefon: (+48) 58 766 74 04
biuro sprzedaży: ul. Długa Grobla 8, lok. 9, 80-754 Gdańsk

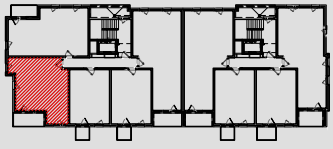
OSIEDLE MALACHITOWE




## BUDYNEK 4

Mieszkanie trzypokojowe — PIĘTRO I

| **MIESZKANIE 4.B.1.04** | | **[m²]** |
|---|---|---|
| 01 | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 20.22 |
| 02 | POKÓJ 2 | 12.18 |
| 03 | POKÓJ 3 | 9.87 |
| 04 | KOMUNIKACJA | 5.83 |
| 05 | ŁAZIENKA | 4.19 |
| **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** | | **52.29** |
| 06 | BALKON | 6.90 |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.