**Warszawa, 23 sierpnia 2019 roku**

**124 mieszkania uzupełniły ofertę ATAL Aleja Pokoju**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, wprowadził do sprzedaży 124 mieszkania w kolejnym etapie krakowskiej inwestycji – ATAL Aleja Pokoju. To nowoczesne osiedle o eleganckim charakterze. Doskonałe położenie projektu – przy jednej z głównych arterii stolicy Małopolski – zapewnia sprawną komunikację z całą aglomeracją. Do oferty trafiły 124 mieszkania oraz 2 lokale usługowe. Cena za mkw. zaczyna się od 7 600 złotych brutto.**

W ramach kolejnego etapu inwestycji przy Alei Pokoju zaplanowano **dwa pięciopiętrowe budynki**. Powstaną w nich łącznie **124 mieszkania** o szerokiej gamie metraży – **od 32,76 do 111,30 mkw**. – oraz układach od jednego do czterech pokoi. Niezależnie od układu, do każdego z nich przynależeć będzie ogródek – na parterze – loggia lub balkon – na wyższych kondygnacjach. W tej części osiedla zaprojektowano także **150 miejsc parkingowych w garażu podziemnym** oraz **15 naziemnych miejsc postojowych**. W trosce o komfort przyszłych mieszkańców przewidziano również **34 komórki lokatorskie** oraz pomieszczenia ogólnego dostępu – **wózkownie i rowerownie**. Na parterach budynków znajdą się zaś **2 lokale usługowe**, które wpłyną na podwyższenie komfortu życia w obrębie osiedla.

*ATAL Aleja Pokoju to niezwykle atrakcyjna propozycja dla osób szukających ofert z rynku pierwotnego w Krakowie. Przyszli mieszkańcy docenią przemyślany projekt i funkcjonalne układy pomieszczeń, atrakcyjny design oraz wysokiej jakości materiały budowlane i wykończeniowe. Dużym atutem jest także atrakcyjna lokalizacja, przy jednej z głównych arterii Krakowa –* **mówi Angelika Kliś, Dyrektor Zarządzająca ds. Sprzedaży i Marketingu w ATAL**.

W pierwszym etapie osiedla dostępne było 202 mieszkań i 10 lokali usługowych, wszystkie znalazły już nabywców.

ATAL Aleja Pokoju to osiedle, które połączy w sobie atrakcyjną lokalizację, **wysoki standard wykończenia** oraz zróżnicowaną ofertę mieszkaniową. Zabudowa będzie charakteryzować się **prostymi bryłami i elewacjami utrzymanymi w bieli i szarościach**. Przestronne balkony, loggie oraz duże przeszklenia nadadzą bryłom budynków nowoczesnego i eleganckiego charakteru. To doskonałe miejsce dla wszystkich, którzy **cenią design i funkcjonalność**, ujęte w ponadczasową architektoniczną formę. Osiedle zostanie także **dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych** – cichobieżne windy, niskie progi oraz szerokie ciągi piesze zapewnią sprawne przemieszczanie.

Aleja Pokoju to jedna z głównych arterii Krakowa, zapewniająca **sprawny dojazd do centrum oraz poza miasto**. Przyszli mieszkańcy osiedla będą zatem mogli dojechać samochodem **do dworca PKP, PKS i Galerii Krakowskiej w kilkanaście minut**, niewiele dłużej zajmie podróż komunikacją miejską. Usytuowanie inwestycji przy Alei Pokoju zapewni przyszłym mieszkańcom także **możliwość odpoczynku w jednym z pobliskich parków**. Okolica otoczona jest zielenią, terenami rekreacyjnymi i wypoczynkowymi. Zaledwie 300 metrów dzieli inwestycję od Parku AWF oraz od samej uczelni, a tylko kilometr od jednego z najpiękniejszych i największych parków w Krakowie – Parku Lotników. W jego obrębie funkcjonuje wiele atrakcji dla rodzin z dziećmi: **place zabaw, boiska do gry, ścieżka rowerowa i biegowa oraz niezwykle ciekawy Ogród Doświadczeń im. Stanisława Lema**. Tuż obok znajduje się hala widowiskowa Tauron Arena, w której odbywają się koncerty, pokazy filmowe, występy sportowe i wiele innych wydarzeń. Na zakupy można wybrać się spacerem do pobliskiego centrum handlowego. **W pobliżu osiedla usytuowane są też inne, mniejsze sklepy, stacje benzynowe oraz placówki usługowe, handlowe i edukacyjne.**

Na krakowskie portfolio dewelopera – poza ATAL Aleja Pokoju – składa się szereg inwestycji. W ofercie są mieszkania w drugim etapie prestiżowej inwestycji **Apartamenty Przybyszewskiego II**, która powstaje w sercu Krakowa, przy ul. Przybyszewskiego. Trwa także sprzedaż przestrzeni biurowej w zabytkowym budynku funkcjonującym dawniej jako część fabryki kosmetyków Miraculum, który powstaje w ramach osiedla **ATAL Residence Zabłocie**. Dostępne są także lokale w wieloetapowej inwestycji **ATAL Kliny**, które powstaje na Dębnikach, przy ul. Biskupa Albina Małysiaka.

Planowany termin oddania do użytkowania kolejnego etapu inwestycji ATAL Aleja Pokoju to IV kwartał 2021 roku. Za projekt inwestycji odpowiedzialne jest biuro projektowe B2 STUDIO.

Więcej informacji: [www.alejapokoju.pl](http://www.alejapokoju.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl)

**Łukasz Borkowski**

PR&IR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319