



**ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI**  
Kraków, ul. Starego Dębu  
dz. ewid. nr 20/11, obręb ewid. 0034 Kraków-Krowodrza

**www.atalbronowice.pl**  
e-mail: dokkrakow@atal.pl  
Biuro Sprzedaży, 30-701 Kraków, ul. Zabłocie 23/18

**BRONOWICE**  
ATAL

## BUDYNEK 70

Mieszkanie DWUPOKOJOWE

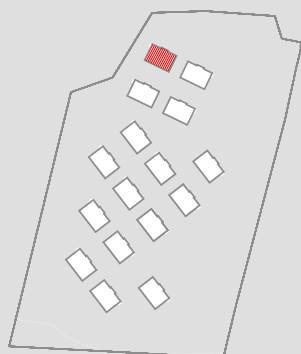
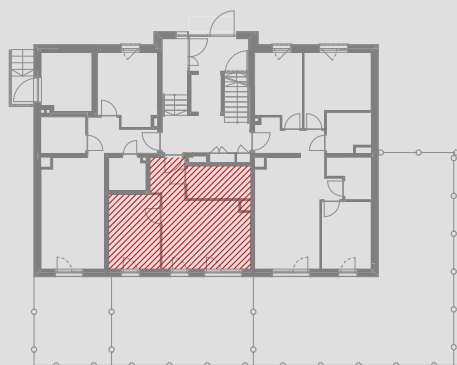
PARTER

### MIESZKANIE 70.0.02 [m<sup>2</sup>]

|    |                              |       |
|----|------------------------------|-------|
| 01 | KOMUNIKACJA                  | 3,97  |
| 02 | ŁAZIENKA                     | 5,76  |
| 03 | POKÓJ Z ANEKSEM<br>KUCHENNYM | 16,65 |
| 04 | POKÓJ                        | 10,80 |

### POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 37,18 m<sup>2</sup>

|    |         |        |
|----|---------|--------|
| 05 | TARAS   | 13,50  |
| 06 | OGRÓDEK | ~21,75 |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.